



Magistrát města České Budějovice

Stavební úřad

nám. Přemysla Otakara II, č. 1, 2

Magistrát města České Budějovice

Ing. Vlastislav Eliáš

Stavební úřad

Kněžská 19

370 92 České Budějovice

Viz rozdělovník:

Internet: <http://www.c-budejovice.cz>

Značka:
SU/11585/2009 Ni

Vyřizuje:
Nikodemová Anna

Tel.:
38 680 4024

E-mail:
nikodemova@c-budejovice.cz

Datum:
19.1.2010

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera 6/2151, 370 49 České Budějovice, kterého zastupuje PRO 22 v.o.s., nar. 21.2.1862, Čechova 59, 370 65 České Budějovice (dále jen "žadatel") podal dne 11.12.2009 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

Doudleby, Amerika - zahuštění TS SB-2807-097

na pozemku st. p. 72, 95, 79, 78/2, 78/1, parc. č. 862/1, 956, 1190, 1197/1, 1200/3, 1235, 954/2, 1197/3, 864/1, 865/2, 866/5, 866/3, 866/2, p. p. k. 862/1, 1197/1, 1200/3, 955/1, 866/1 v k.ú. Doudleby, parc. č. 108 v k.ú. Plav.

Stavba obsahuje:

venkovní vedení VN 3 x 42/7 AlFe.....	59 m
jednosloupová transformovna do 400kVA.....	1 ks
transformátor 100kVA	
kabelové vedení NN 4 x 150 mm ² NAYY.....	194 m
4 x 25 mm ² NAYY.....	324 m
4 x 16 mm ² NAYY.....	83 m

Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stavební úřad České Budějovice, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání na den

24.2.2010 (středa) v 10:00 hodin

se schůzkou pozvaných Magistrát města České Budějovice, 3 patro, kancelář č.dv. 404, Kněžská 19..

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Stavební úřad České Budějovice, úřední dny: pondělí a středa od 8,00 do 17,00 hod. a pátek od 8,00 do 11,30 hod.).

Poučení:

Účastníci jsou oprávněni navrhnout důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

Vymezení okruhu účastníků územního řízení.

Podle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona - písm. a) **žadatel**, podle písm. b) obec na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn.

Podle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona účastníkem řízení je vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcného právo k tomuto pozemku nebo stavbě.

Podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona účastníkem řízení jsou osoby, jejichž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno.

Podle § 87 odst. 1 stavebního zákona se oznámení o zahájení územního řízení účastníkům uvedeným v § 85 odst. 1 písm. a) – b) a dotčeným orgánů doručuje jednotlivě.

Účastníkům řízení podle § 85 odst. 2 veřejnou vyhláškou.

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem nebo na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání.

Stavební úřad stanoví, že informace o záměru podle § 87 odst. 2 stavebního zákona bude umístěna na hranici pozemku parc. č. 954/2 a 954/3 k.ú. Doudleby. Součástí informace bude grafické vyjádření záměru, popř. jiný podklad, z něhož lze usuzovat na architektonickou – urbanistickou podobu záměru a na jeho vliv na okolí. Informace o záměru v území a o podání žádosti o vydání územního rozhodnutí obsahuje náležitosti podle § 8 vyhlášky č. 503/2006 Sb. o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření. K veřejnému ústnímu jednání doloží žadatel písemné prohlášení o splnění informační povinnosti podle § 87 odst. 2 stavebního zákona.

Informace o záměru podle § 87 odst. 2 stavebního zákona z hlediska jejího obsahu bude splňovat náležitosti podle § 8 odst. 1 a 2 vyhlášky č. 503/2006 Sb.

Účastníci řízení podle § 85 odst. 1, který se oznámení doručuje jednotlivě, současně tak dotčeným orgánům:

písm. a) žadatel E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera 6/2151, 370 49 České Budějovice, kterého zastupuje PRO 22 v.o.s., nar. 21.2.1862, Čechova 59, 370 65 České Budějovice

písm. b) Obec Doudleby, IDDS: kutb5e5 Obec Plav, IDDS: tnpedpf

Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) – b) stavebního zákona, kterým se oznámení doručuje veřejnou vyhláškou:

Mgr. Dana Kelblová, J. Bendy č.p. 1349/9, České Budějovice 2, 370 05 České Budějovice 5

Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, IDDS: cadk8eb

Ing. Jiří Diviš, Otavská č.p. 1059/2, České Budějovice 2, 370 11 České Budějovice 11

František Šimánek, Doudleby č.p. 59, 370 07 České Budějovice 7

Marie Šimánková, Doudleby č.p. 59, 370 07 České Budějovice 7

Stanislav Šimánek, Těšínská č.p. 134, 373 61 Hrdějovice

Jana Čížková, Lesní Kolonie č.p. 249, Včelná, 373 82 Boršov nad Vltavou

Jiří Lexa, Palackého náměstí č.p. 97, Strakonice I, 386 01 Strakonice 1

Ing. Jiří Diviš, Otavská č.p. 1059/2, České Budějovice 2, 370 11 České Budějovice 11

Václav Klíma, V Zahrádkách č.p. 444, Libčice Nad Vltavou, 252 66 Libčice nad Vltavou

Václav Dubský, Otavská č.p. 1048/1, České Budějovice 2, 370 11 České Budějovice 11
Karel Jakubec, Skuherského č.p. 1403/90, České Budějovice 3, 370 10 České Budějovice 10
Marie Jakubcová, Skuherského č.p. 1403/90, České Budějovice 3, 370 01 České Budějovice 1
Čestmír Vítů, Doudleby č.p. 220, 370 07 České Budějovice 7
E.ON Česká republika, s.r.o., IDDS: 3534cwz
Telefónica O2 Czech Republic, a.s., IDDS: d79ch2h
Vodovody a kanalizace Jižní Čechy, a.s., IDDS: jtygx2n

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Obec uplatňuje v územním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm.a),b) a d), může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm.c), může v územním řízení uplatňovat námitky, pokud je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Ing. Vlastislav Eliáš
vedoucí Stavebního úřadu
České Budějovice

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Magistrátu města České Budějovice (popřípadě místně příslušných obecních úřadů). Vývěsní lhůta začíná den následující po dni vyvěšení. Sejmutí vyhlášky je možno následující pracovní den po posledním (patnáctém) dni vývěsní lhůty. Po uplynutí lhůty a vyznačení údajů musí být vyhláška neprodleně vrácena zpět stavebnímu úřadu.

Oznámení bude zveřejněno způsobem umožňující dálkový přístup.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

navrhovatelé (na doručenkou)

Zplnomocněný zástupce navrhovatele - účastníka řízení dle §85 odst. 1 písm. a) zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů:

PRO 22 v.o.s., IDDS: wzruudt

ostatní účastníci (na doručenkou)

účastník řízení dle §85 odst. 1 písm. b) zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů:

Obec Doudleby, IDDS: kutb5e5

Obec Plav, IDDS: tnpedpf

dotčené orgány (jednotlivě)

Magistrát města - odbor ochrany životního prostředí

Obecní úřad Plav, IDDS: tnpedpf

Obecní úřad Doudleby, IDDS: kutb5e5

Magistrát města - odbor dopravy a silničního hospodářství

ostatní se žádostí o vyvěšení pro doručení účastníkům řízení:

Magistrát města - odbor vnitřních věcí OVV-UD - Úřední deska, - zde -

- *se žádostí o zveřejnění na úřední desce po dobu 15 dnů, vyznačení data vyvěšení a sejmutí a vrácení zpět stavebnímu úřadu*

Obecní úřad Plav 57, 370 07 České Budějovice 7

- *se žádostí o zveřejnění na úřední desce po dobu 15 dnů, vyznačení data vyvěšení a sejmutí a vrácení zpět stavebnímu úřadu a současně o zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup*

Obecní úřad Borovnice, Borovnice, 370 07 české Budějovice

- *se žádostí o zveřejnění na úřední desce po dobu 15 dnů, vyznačení data vyvěšení a sejmutí a vrácení zpět stavebnímu úřadu a současně o zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup*