

Finanční úřad v Českých Budějovicích

F. A. Gerstnera 1/5, 370 01 České Budějovice

č.j.: 286805/10/07796030303089

vyřizuje: Holečková Blanka

č.dveří: 105

telefon: 387723111

linka: 404

V Českých Budějovicích

Obecní úřad Doudleby

Doudleby 6

370 07 České Budějovice 7

Informace o změnách při podávání daňového přiznání k dani z nemovitostí

V příloze Vám zasíláme informace k podání daňového přiznání k dani z nemovitostí a důležitých změnách ve vyměřování daně z nemovitostí na rok 2011.

Žádáme Vás o zveřejnění na úřední desce a internetových stránkách obce.

Zuzana Járová
vedoucí referátu daně z nemovitostí

Finanční úřad v Českých Budějovicích – F. A. Gerstnera 1/5, 370 01 České Budějovice

tel: 387 723 111
fax: 387 723 299

Elektronická podatelna: <http://eds.mfcr.cz>
Zařízení pro jinou přenosovou techniku (E-mail):
podatelna@ceb.cb.ds.mfcr.cz

Informace o údajích **k dani z nemovitostí** na zdaňovací období **roku 2011** pro obec:

D O U B L E B Y

údaje k dani z pozemků

<u>katastrální území</u>	<u>kód k.ú.</u>	<u>prům. cena zem. půdy (Kč/m²)</u>	<u>zjednodušená evidence pozemků</u>
Doudleby, Straňany	631400	4,49	je

Koeficient **1** pro výpočet daně je stanoven **ve všech částech obce** takto:

- pro výpočet stavebních pozemků (**F**)

údaje k dani ze staveb

Koeficient **1** pro výpočet daně je stanoven **ve všech částech obce** takto:

- pro obytné domy (**H**) a ostatní stavby tvořící příslušenství k obytným domům (**I**)
- pro bytové jednotky (**R**) a ostatní samostatné nebytové prostory (**Z**)

Koeficient ve výši **1,5** na násobí základní sazba daně u:

- staveb pro individuální rekreaci a rodinných domů pro individuální rekreaci (**J**) a u staveb, které plní doplňkovou funkci k těmto stavbám (**K**), s výjimkou garáží;

Místním koeficientem **2** se vynásobí daňová povinnost na jednotlivé druhy pozemků, staveb, samostatných nebytových prostorů a za byty popř. jejich soubory s výjimkou pozemků orné půdy, chmelnic, vinic, zahrad, ovocných sadů a trvalých travních porostů (**A**, **B**).

podání daňového přiznání

Pokud vznikla poplatníkovi povinnost podat **přiznání k dani z nemovitostí** na zdaňovací období roku 2011, je poplatník povinen přiznání podat Finančnímu úřadu v Českých Budějovicích nebo podat k poštovní přepravě **nejpozději dne 31. ledna 2011**.

Přiznání k dani z nemovitostí lze zpracovat, případně podat s využitím aplikace daňového portálu na internetové adrese: <http://eds.mfcr.cz>.

Daňovému subjektu vzniká povinnost uhradit pokutu, nepodá-li daňové přiznání nebo dodatečné daňové přiznání, ačkoliv měl tuto povinnost, nebo učiní-li tak po stanovené lhůtě, a toto **zpoždění je delší než 5 pracovních dnů**, ve výši 0,05 % stanovené daně za každý následující den prodlení, nejvýše však 5 % stanovené daně. Minimální výše pokuty za opožděné tvrzení daně činí **500 Kč**.

splatnost daně z nemovitostí

Nepřesahuje-li celková roční daň z nemovitostí částku **5 000 Kč**, je pro všechny poplatníky daně splatná najednou do **31. května 2011**. Ke stejnému datu lze zaplatit daň najednou i při vyšší částce.

Činí-li celková daň **více jak 5 000 Kč**, je daň splatná ve dvou stejných splátkách; u poplatníků daně provozujících zemědělskou výrobu a chov ryb nejpozději **do 31. srpna** a **do 30. listopadu 2011**, u ostatních poplatníků daně nejpozději **do 31. května** a **do 30. listopadu 2011**.

bankovní účet

číslo: 7755-7629231/0710,
IBAN: CZ62 0710 00077 5500 0762 9231, BIC: CNBACZPP,
konstantní symbol: 1148 - převodní příkaz, 1149 - poštovní poukázka,
variabilní symbol: fyzická osoba – rodné číslo, právnická osoba – IČ.

úřední hodiny

<u>Podatelna:</u>		<u>Pokladna:</u>	
pondělí	7:30 – 17:00	pondělí	8:00 - 15:30
úterý	7:00 – 15:30	středa	8:00 - 15:30
středa	7:30 – 17:00		
čtvrtek	7:00 – 14:30		
pátek	7.00 - 14.30		