



Magistrát města České Budějovice

Stavební úřad

nám. Přemysla Otakara II, č. 1, 2

Magistrát města České Budějovice

Ing. Vlastislav Eliáš

Stavební úřad

Kněžská 19

370 92 České Budějovice

Viz rozdělovník:

Internet: <http://www.c-budejovice.cz>

Značka:
SU/8411/2012 Br

Vyřizuje:
Brožová Jana

Tel.:
386 804 039

E-mail:
brozovaj@c-budejovice.cz

Datum:
30.10.2012

OZNÁMENÍ

O SPOJENÍ ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ, ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Veřejná vyhláška

E.ON Distribuce, a.s., IČO 28085400, F. A. Gerstnera 6/2151, 370 49 České Budějovice, kterého zastupuje E.ON Česká republika, s.r.o., IČ 25733591, F.A.Gerstnera 6/2156, 370 49 České Budějovice, kterého zastupuje PRO 22 v.o.s., projekční kancelář el. sítí vn a nn, IČO 62522108, Čechova 59, 370 65 České Budějovice

(dále jen "stavebník") dne 20.9.2012 podal žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby:

**DOUDLEBY, AMERIKA - PŘIPOJENÍ RD - KABEL NN
ČÍSLO STAVBY 1112**

na pozemku p. p. k. 965/6, 965/7, 967/1, 967/3, 970, 972 v katastrálním území Doudleby p. p. k. 965/6, p. p. k. 965/7, p. p. k. 967/1, p. p. k. 967/3, p. p. k. 970, p. p. k. 972 v katastrálním území Doudleby.

Dále dne 20.9.2012 podal žádost o stavební povolení na stavbu

**DOUDLEBY, AMERIKA - PŘIPOJENÍ RD - KABEL NN
ČÍSLO STAVBY 1112**

na pozemku p. p. k. 965/6, 965/7, 967/1, 967/3, 970, 972 v katastrálním území Doudleby.

Uvedeným dnem bylo zahájeno územní a stavební řízení spojené usnesením ze dne 30.10.2012 podle ustanovení § 78 odst. 1 stavebního zákona.

Stavební úřad České Budějovice, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), **spojil územní a stavební řízení** podle § 78 odst. 1 stavebního zákona v souladu s § 140 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů usnesením podle § 140 odst. 4 správního řádu a oznamuje podle § 87 odst. 1 a § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení společného řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání na den

11.12.2012 (úterý) v 8:00 hodin

se schůzkou pozvaných v budově Magistrátu města České Budějovice, Stavební úřad, Kněžská 19, 2. patro - zasedací místnost č. dveří 313.

Dotčené orgány a účastníci řízení mohou závazná stanoviska a námitky, popřípadě důkazy uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Stavební úřad České Budějovice, úřední dny: pondělí a středa od 8,00 do 17,00 hod. a pátek od 8,00 do 11,30 hod.).

Ve smyslu ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona doručuje stavební úřad zahájení územního řízení účastníkům řízení uvedeným v § 85 odst. 1 stavebního zákona a dotčeným orgánům jednotlivě, účastníkům řízení uvedených v § 85 odst. 2 stavebního zákona veřejnou vyhláškou.

Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona:

E.ON Distribuce, a.s., IČO 28085400, F. A. Gerstnera 6/2151, 370 49 České Budějovice, kterého zastupuje E.ON Česká republika s.r.o., IČ 25733591, F.A. Gerstnera 6/2156, 370 49 České Budějovice, kterého zastupuje PRO 22 v.o.s., projekční kancelář el. sítí vn a nn, IČO 62522108, Čechova 59, 370 65 České Budějovice

Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona:
Obec Doudleby, Doudleby 6, 370 07 České Budějovice

Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 2 stavebního zákona:
p. p. k. 968/1, 968/2, 955/2, 965/5, 1200/2, 969, 965/2 v katastrálním území Doudleby

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Alena Binderová, V. Volfa 27/1362, 370 05 České Budějovice
Aleš Čejka, M. Chlajna 4/1293, 370 05 České Budějovice
Ivona Čejková, Lesní kolonie 248, 373 82 Včelná
Jana Čížková, Lesní kolonie 249, 373 82 Včelná
Ing. Jiří Diviš, Otavská 2/1059, 370 11 České Budějovice
Lesy ČR s.p., K.Čapka 1171, 373 41 Hluboká nad Vltavou
Jiří Lexa, Palackého náměstí 97, 386 01 Strakonice
Petr Socháň, Sázavská 30/2032, 120 00 Praha 2
Naděžda Socháňová, Sázavská 30/2032, 120 00 Praha 2
František Šimánek, Doudleby 59, 370 07 Doudleby
Marie Šimánková, Doudleby 59, 370 07 Doudleby
Marie Špulková, Straňany 33, 370 07 Doudleby
E.ON Česká republika, s. r. o., F. A. Gerstnera 6/2151, 370 01 České Budějovice
Obec Doudleby, Doudleby 6, 370 07 Doudleby
Obecní úřad Doudleby, Doudleby 6, 370 07 Doudleby
Telefónica Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou 2/266, 140 00 Praha

Ve smyslu ustanovení § 112 odst. 1 stavebního zákona doručuje stavební úřad zahájení stavebního řízení účastníkům řízení uvedeným v § 109 odst. 1 stavebního zákona do vlastních rukou.

Účastníci stavebního řízení podle § 109 odst. 1 stavebního zákona:

E.ON Distribuce, a.s., IČO 28085400, F. A. Gerstnera 6/2151, 370 49 České Budějovice, kterého zastupuje E.ON Česká republika s.r.o., IČ 25733591, F.A. Gerstnera 6/2156, 370 49 České Budějovice kterého zastupuje PRO 22 v.o.s., projekční kancelář el. sítí vn a nn, IČO 62522108, Čechova 59, 370 65 České Budějovice

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Alena Binderová, V. Volfa 27/1362, 370 05 České Budějovice
Aleš Čejka, M. Chlajna 4/1293, 370 05 České Budějovice
Ivona Čejková, Lesní kolonie 248, 373 82 Včelná
Jana Čížková, Lesní kolonie 249, 373 82 Včelná
Ing. Jiří Diviš, Otavská 2/1059, 370 11 České Budějovice
Lesy ČR s.p., K.Čapka 1171, 373 41 Hluboká nad Vltavou
Jiří Lexa, Palackého náměstí 97, 386 01 Strakonice
Petr Socháň, Sázavská 30/2032, 120 00 Praha 2
Naděžda Socháňová, Sázavská 30/2032, 120 00 Praha 2
František Šimánek, Doudleby 59, 370 07 Doudleby

Marie Šimánková, Doudleby 59, 370 07 Doudleby
Marie Špulková, Straňany 33, 370 07 Doudleby
E.ON Česká republika, s. r. o., F. A. Gerstnera 6/2151, 370 01 České Budějovice
Obec Doudleby, Doudleby 6, 370 07 Doudleby
Obecní úřad Doudleby, Doudleby 6, 370 07 Doudleby
Telefónica Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou 2/266, 140 00 Praha

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání spojeného územního rozhodnutí a stavebního řízení, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem nebo na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání. Stavební úřad stanoví, že informace o záměru podle § 87 odst.2 stavebního zákona bude umístěna na místě navrhované stavby na pozemku p. č. 965/7 v k. ú. Doudleby (při okraji pozemku s veřejnou komunikací, aby byla informace o záměru dobře viditelná) a to na informační tabuli. Součástí informace bude toto oznámení, grafické vyjádření záměru, popřípadě jiný doklad, z něhož lze usuzovat na architektonickou a urbanistickou podobu záměru a jeho vliv na okolí, zejména vzdálenost od sousedních pozemků a staveb na nich. Informace o záměru bude dále obsahovat náležitosti podle § 8 odst. 1 vyhlášky č. 503/2006 Sb. o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření.

Vyvěšení informace o záměru bude doloženo stavebnímu úřadu fotodokumentací nebo čestným prohlášením navrhovatele nebo jeho zplnomocněného zástupce.

Poučení:

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem nebo na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání.

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Účastník řízení může podle § 114 odst.1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Podle § 89 odst. 4 stavebního zákona obec uplatňuje v územním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem územního řízení podle § 85 odst. 2 písm. a), b) a d) může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. c) může v územním řízení uplatňovat námitky, pokud je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranu podle zvláštního právního předpisu zastává.

Podle § 85 odst. 2 písm. c) stavebního zákona - účastníkem územního řízení jsou osoby, o kterých tak stanoví právní předpis (např. iniciativy a občanská sdružení) jejichž hlavním posláním je podle stanov ochrana přírody a krajiny - (dále jen „občanská sdružení“). Toto zvláštní postavení občanských sdružení upravuje ustanovení § 70 odst. 3 zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Podle citovaného ustanovení může občanské sdružení nebo jeho organizační jednotka, jehož hlavním posláním je ochrana přírody a krajiny, požadovat u příslušných orgánů státní správy, aby bylo předem informováno o zamýšlených zásazích a zahajovaných správních řízeních, při nichž mohou být dotčeny zájmy ochrany přírody a krajiny. Tato žádost je platná jeden rok ode dne jejího podání, lze ji podávat opakovaně. Musí být věcně a místě specifikována. V daném případě má stavební úřad povinnost oznámit takovému občanskému sdružení podání žádosti o vydání územního rozhodnutí a tedy zahájení územního řízení a občanské sdružení se může ve lhůtě 8 dnů přihlásit jako účastník řízení, který má následně všechna procesní práva.

K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Ing. Vlastislav Eliáš
vedoucí Stavebního úřadu
České Budějovice

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Magistrátu města České Budějovice a na úřední desce obce Doudleby Vývěsní lhůta začíná den následující po dni vyvěšení. Sejmutí vyhlášky je možno následující pracovní den po posledním (patnáctém) dni vývěsní lhůty. Po uplynutí lhůty a vyznačení údajů musí být vyhláška neprodleně vrácena zpět stavebnímu úřadu.

oznámení bude zveřejněno způsobem umožňující dálkový přístup.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

Územní řízení:

navrhovatelé (dodejky)

PRO 22 v.o.s., projekční kancelář el. sítí vn a nn, IDDS: wzruudt

Účastník řízení dle § 85 odst. 1b) – obec

Obec Doudleby, Doudleby 6, 37007 České Budějovice

dotčené orgány

Magistrát města - odbor ochrany životního prostředí, - zde -

Obecní úřad Doudleby, IDDS: kutb5e5

ostatní účastníci, kterým je doručováno podle § 85, odst. 2 písm. a)- b) stavebního zákona, kterým se oznámení doručuje „veřejnou vyhláškou“

Alena Binderová, V. Volfa č.p. 1362/27, České Budějovice 2, 370 05 České Budějovice 5

Aleš Čejka, M. Chlajna č.p. 1293/4, České Budějovice 2, 370 05 České Budějovice 5

Ivona Čejková, Lesní kolonie č.p. 248, Včelná, 373 82 Boršov nad Vltavou

Jana Čížková, Lesní kolonie č.p. 249, Včelná, 373 82 Boršov nad Vltavou
Ing. Jiří Diviš, Otavská č.p. 1059/2, České Budějovice 2, 370 11 České Budějovice 11
Lesy ČR s.p., K.Čapka č.p. 1171, 373 41 Hluboká nad Vltavou
Jiří Lexa, Palackého náměstí č.p. 97, Strakonice I, 386 01 Strakonice 1
Petr Socháň, Sázavská č.p. 2032/30, Vinohrady, 120 00 Praha 2
Naděžda Socháňová, Sázavská č.p. 2032/30, Vinohrady, 120 00 Praha 2
František Šimánek, Doudleby č.p. 59, 370 07 České Budějovice 7
Marie Šimánková, Doudleby č.p. 59, 370 07 České Budějovice 7
Marie Špulková, Straňany č.p. 33, Doudleby, 370 07 České Budějovice 7
E.ON Česká republika, s. r. o., IDDS: 3534cwz
Obec Doudleby, Doudleby č.p. 6, 370 07 České Budějovice 7
Obecní úřad Doudleby, IDDS: kutb5e5
Telefónica Czech Republic, a.s., IDDS: d79ch2h

ostatní se žádostí o zveřejnění pro doručení účastníkům řízení:

Magistrát města – kancelář tajemníka KT -UD - Úřední deska, - zde -

- se žádostí o zveřejnění na úřední desce po dobu 15 dnů, vyznačení data vyvěšení a sejmutí a vrácení zpět stavebnímu úřadu a současně o zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup

Obecní úřad Doudleby

- se žádostí o zveřejnění na úřední desce po dobu 15 dnů, vyznačení data vyvěšení a sejmutí a vrácení zpět stavebnímu úřadu a současně o zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup

Stavební řízení:

navrhovatelé (dodejky)

PRO 22 v.o.s., projekční kancelář el. sítí vn a nn, IDDS: wzruudt

ostatní účastníci (dodejky)

Alena Binderová, V. Volfa č.p. 1362/27, České Budějovice 2, 370 05 České Budějovice 5

Aleš Čejka, M. Chlajna č.p. 1293/4, České Budějovice 2, 370 05 České Budějovice 5

Ivona Čejková, Lesní kolonie č.p. 248, Včelná, 373 82 Boršov nad Vltavou

Jana Čížková, Lesní kolonie č.p. 249, Včelná, 373 82 Boršov nad Vltavou

Ing. Jiří Diviš, Otavská č.p. 1059/2, České Budějovice 2, 370 11 České Budějovice 11

Lesy ČR s.p., K.Čapka č.p. 1171, 373 41 Hluboká nad Vltavou

Jiří Lexa, Palackého náměstí č.p. 97, Strakonice I, 386 01 Strakonice 1

Petr Socháň, Sázavská č.p. 2032/30, Vinohrady, 120 00 Praha 2

Naděžda Socháňová, Sázavská č.p. 2032/30, Vinohrady, 120 00 Praha 2

František Šimánek, Doudleby č.p. 59, 370 07 České Budějovice 7

Marie Šimánková, Doudleby č.p. 59, 370 07 České Budějovice 7

Marie Špulková, Straňany č.p. 33, Doudleby, 370 07 České Budějovice 7

E.ON Česká republika, s. r. o., IDDS: 3534cwz

Obec Doudleby, Doudleby č.p. 6, 370 07 České Budějovice 7

Obecní úřad Doudleby, IDDS: kutb5e5

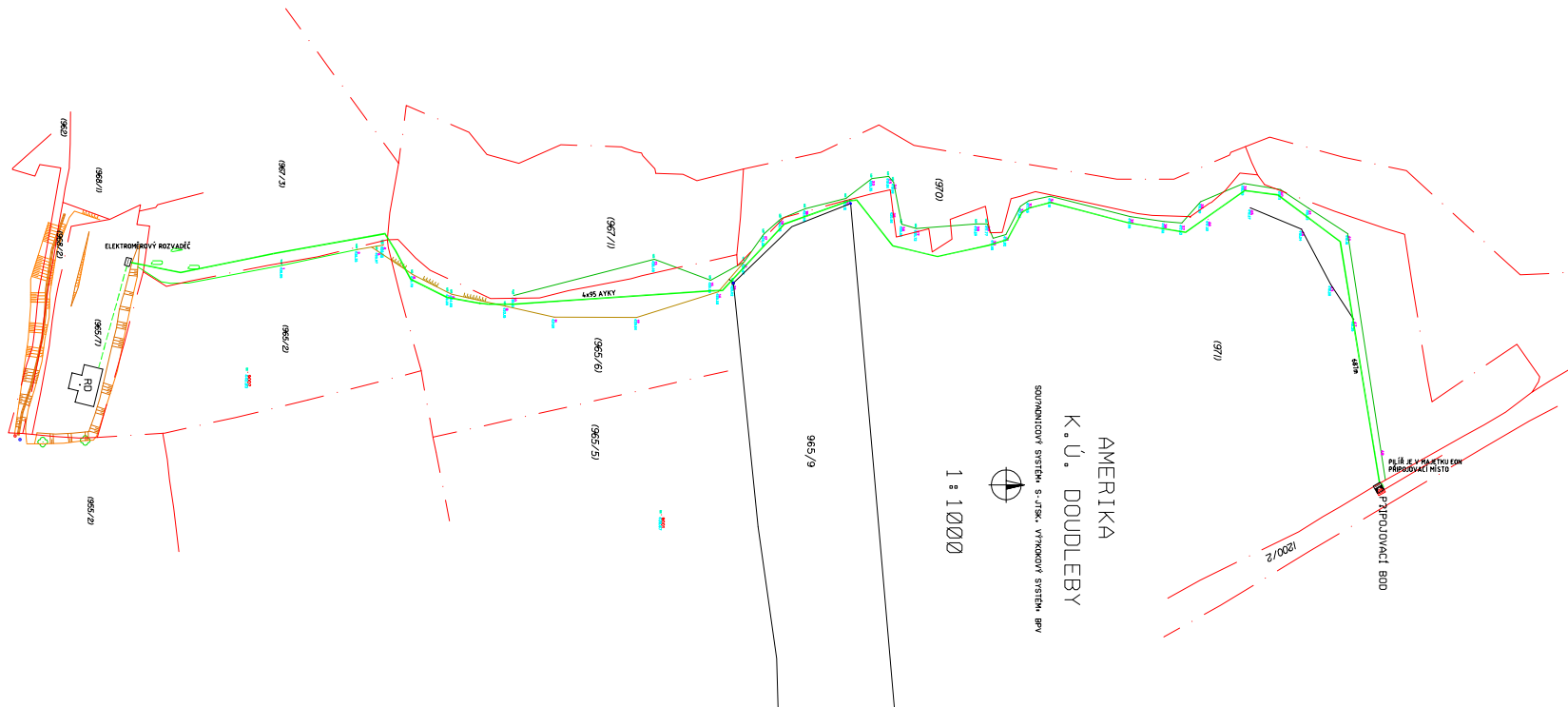
Telefónica Czech Republic, a.s., IDDS: d79ch2h

dotčené orgány

Magistrát města - odbor ochrany životního prostředí, - zde -

Obecní úřad Doudleby, IDDS: kutb5e5

Grafická příloha oznámení řízení, kterou tvoří situační výkres předmětu územního a stavebního řízení a jeho vazeb a účinků na okolí, zejména vzdálenosti od hranic pozemků a staveb na nich.




LEGENDA :

— PROJEKTOVANÝ KABEL NN

ZÁKRESY STÁVAJÍCÍCH INŽ. SÍTÍ JSOU V PLÁNKU ZAKRESLENY POUZE INFORMATIVNĚ Z VYJÁDRĚNÍ VLASTNÍKŮ A SPRÁVČŮ SÍTÍ. BEZ JEJICH PŘESNĚHO VYTYČENÍ NELZE ZAHÁJIT VÝKOPOVÉ PRÁCE.

NÁMRAZOVÁ OBLAST: .
 PROUDOVÁ SOUSTAVA : VN – 3–50 Hz, 22 000 V
 NN – 3PEN – 50Hz, 230/400 V
 OCHRANA PŘED NEBEZPEČNÝM DOTYKEM : VN – ZEMNĚNÍM – IT
 NN – AUTOMATICKÝM ODPOJENÍM OD ZOROJE TN-C

Autor :	Čechova 59	
Petr Kolda	370 65 České Budějovice	
Místo: Doudleby	Obec s RP: Č. BUDEJOVICE	Připravení koncepty el. sítí vn a nn
Investor: E.ON Distribuce, s.s. Č. Budějovice		Formát: 544
Název:	Doudleby – Amerika – připojení RD – kabel NN	Datum: 6/2012
		Účel: PROJEKT
		Číslo zakázky: 1112
		Soubor: dan
situace	Měřítko: 1:1000	Číslo výkresu: 1