



# Magistrát města České Budějovice

Stavební úřad

nám. Přemysla Otakara II, č. 1, 2

Magistrát města České Budějovice

Ing. Vlastislav Eliáš

Stavební úřad

Kněžská 19

370 92 České Budějovice

Viz rozdělovník:

Internet: <http://www.c-budejovice.cz>

Značka:  
SU/8411/2012 Br

Vyřizuje:  
Brožová Jana

Tel.:  
386 804 039

E-mail:  
brozovaj@c-budejovice.cz

Datum:  
14.2.2012

## ROZHODNUTÍ

### Veřejná vyhláška

#### Výroková část:

Stavební úřad České Budějovice, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve spojeném územním a stavebním řízení přezkoumal podle § 84 až 91 a § 109 až 114 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby, kterou dne 20.9.2012 podal

**Aleš Čejka, nar. 19.5.1968, M. Chlajna 4/1293, 370 05 České Budějovice,  
IVONA ČEJKOVÁ, nar. 16.3.1970, Lesní kolonie 248, 373 82 Včelná,  
kterého zastupuje PRO 22 v.o.s., projekční kancelář el. sítí vn a nn, IČO 62522108, Čechova  
59, 370 65 České Budějovice**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

#### rozhodnutí o umístění stavby

na stavbu:

**DOUDLEBY, AMERIKA - PŘIPOJENÍ RD - KABEL NN  
ČÍSLO STAVBY 1112**

(dále jen "stavba") na pozemcích p. p. k. 965/6, 965/7, 967/1, 967/3, 970, 971 v katastrálním území Doudleby

- II. Vydává** a podle § 115 stavebního zákona a § 5 a 6 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu

#### stavební povolení

na stavbu:

**DOUDLEBY, AMERIKA - PŘIPOJENÍ RD - KABEL NN  
ČÍSLO STAVBY 1112**

(dále jen "stavba") na pozemcích p. p. k. 965/6, 965/7, 967/1, 967/3, 970, 971 v katastrálním území Doudleby.

*Druh a účel umísťované stavby:*

Kabelová přípojka 0,4 kV pro připojení pozemku p. k. 965/7 v k. ú. Doudleby

Kabelové vedení NN, provozní napětí: 400/230V, 50 Hz

- **Kabelové vedení NN 4 x 95 mm<sup>2</sup> AYKY v délce 662 m**

*Umístění stavby na pozemku:*

Stavba bude umístěna na pozemcích p. p. k. 965/6, 965/7, 967/1, 967/3, 970, 971 v katastrálním území Doudleby.

*Určení prostorového řešení stavby:*

Z kabelového pilíře PSR, který byl určen jako předávací místo od E.ON Distribuce bude vyveden propojovací kabel do pilíře s měřením. Z elektroměrového rozvaděče bude dále vyveden kabel 4 x 95 mm<sup>2</sup> AYKY, ten bude v majetku odběratele. Kabel bude vyveden v louce podél lesního pozemku až na pozemek p. č. 965/6 a dále pak bude kabel veden po lesních pozemcích p.č. 967/1 a 967/3. V celém úseku, kde bude kabel procházet lesem se kabel uloží do plastové chráničky o průměru 110 mm, ve volném terénu bude kabel uložen ve výkopu 80 cm hlubokém v pískovém loži, nad kabel NN bude položena výstražná fólie. Koncová kabelová skříň s rozvaděčem se uzemní.

*Vymezení území dotčeného vlivy stavby:*

Katastrální území Doudleby

### III. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje situační výkres v měřítku 1 : 1000 na podkladě katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č.268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, upravující požadavky na provádění staveb, včetně příslušných normových hodnot stanovených ČSN a technické požadavky na výrobky stanovené zákonem č.22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů.
3. Při stavbě budou dodrženy obecné požadavky na výstavbu, stanovené vyhláškou č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů a vyhl. č. 268/2009 Sb. o obecných technických požadavcích na výstavbu.
4. Prováděním stavby nebude poškozena zeleň ani vzrostlé stromy v místě stavby. Při provádění výkopových prací je třeba dodržet min. vzdálenost výkopu (2,5 m), od paty kmene stromu, stromy a ostatní porosty budou chráněny dle normy ČSN DIN 18 920.

### IV. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval autorizovaný inženýr pro technologická zařízení staveb Ing. Josef Šťastný ČKAIT 0100838,; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
  - a) Výkop kabelové rýhy k uložení kabelu NN a výstavba kabelových pilířů
  - b) Položení kabelu do výkopu
  - c) Zához kabelové rýhy
  - d) Konečná úprava terénu a uvedení do původního stavu
4. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
5. **Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem, jehož jméno (název) - adresa ( sídlo) bude oznámeno nejpozději do zahájení stavby.**

6. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, tzn. zákon 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), a dále nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky, nařízení vlády č. 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí, nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce. Bude-li stavba prováděna více zhotoviteli a přesáhne-li svým plánovaným objemem prací a činností 500 pracovních dní v přepočtu na jednu fyzickou osobu, musí zadavatel stavby (stavebník, investor) podle zákona č. 309/2006 Sb. určit koordinátora a doručit oznámení o zahájení prací na Oblastní inspektorát práce pro Jihočeský kraj a Vysočinu se sídlem v Českých Budějovicích, Vodní 21, 370 06 České Budějovice.
7. V průběhu provádění stavebních prací nesmí být překračována nejvyšší přípustná ekvivalentní hladina hluku ve venkovním chráněném prostoru sousední obytné zástavby, dle nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.
8. Na stavbě musí být pro kontrolní orgány k dispozici projektová dokumentace ověřená stavebním úřadem ve stavebním řízení a veden stavební deník. Stavební deník bude obsahovat náležitosti podle § 6 vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, viz příloha č. 5 k této vyhlášce.
9. S odpady, které budou vznikat při stavbě a při provozu, bude nakládáno v souladu se zák. č. 185/2001 Sb. o odpadech a změně některých dalších zákonů a vyhl. MŽP č. 383/2001 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady. Dodavatel stavby nebo stavebník musí mít v souladu se zákonem a prováděcími vyhláškami zajištěno odstranění odpadů prostřednictvím oprávněné osoby, která je provozovatelem zařízení k využití nebo k odstranění odpadů. Odpady budou předávány k likvidaci pouze této oprávněné, právnické nebo fyzické osobě, která je provozovatelem zařízení k jejich využití nebo k odstranění, dále viz § 12, odst. 3 a odst. 4 zákona.
10. O povolení záboru veřejného prostranství (chodníku, komunikace) požádejte nejméně 30 dnů před zahájením příslušných prací u MM - odboru dopravy a silničního hospodářství (místně příslušného obecního úřadu).
11. Odbor státní správy ve věcech památkové péče upozorňuje žadatele na povinnost respektovat ustanovení § 22 a § 23 zákona č. 20/1987 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Stavebník již od doby přípravy stavby oznámí tento záměr Archeologickému ústavu a umožní jemu nebo jiné oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum.
12. Před zásahem do silničního pozemku (§ 11 silničního zákona) budou minimálně 6 týdnů před zahájením stavebních a montážních prací podány žádosti o povolení zvláštního užívání místní komunikace (protlak /podvrt/, podélný výkop, překop) a o stanovení místní a přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích a dopravně inženýrské opatření (přechodné dopravní značení) na celé řešené území; žádosti budou doplněny souhlasnými vyjádřeními Správy a údržby silnic Jihočeského kraje, p.o. a Policie ČR - Okresního ředitelství - dopravního inspektorátu České Budějovice.
13. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, upravující požadavky na provádění staveb, včetně příslušných normových hodnot stanovených ČSN a technické požadavky na výrobky stanovené zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů.
14. Štítek "STAVBA POVOLENA" bude viditelně umístěn po celou dobu stavby. Štítek bude až do kolaudace stavby vhodným způsobem chráněn před povětrnostními vlivy.
15. Budou dodrženy podmínky vyjádření MM, odboru ochrany životního prostředí – dne 16.7.2012 pod zn. OOŽP/5750/2012/Urb. \* **1. Oddělení vodního hospodářství** – z hlediska vodního hospodářství dle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů v pl. znění. S realizací záměru souhlasíme. V blízkosti se nachází vodní tok, pokud by došlo k zásahu do vodního toku, musí být dodrženy podmínky správce vodního toku. \* **2 Oddělení ochrany přírody a krajiny** – z hlediska ochrany přírody a krajiny dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v pl. znění. Les je významným krajinným prvkem ze zákona. Pro všechny zásahy, které by mohly vést k jeho poničení, si musí ten, kdo tyto zamýšlí, opatřit závazné stanovisko orgánu ochrany přírody. Správní řízení v dané věci bude zahájeno dnem podání Vaší žádosti u našeho odboru. \* **3. Oddělení ochrany lesa a zemědělského půdního fondu:** Z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu dle zákona č. 334/1992 Sb. o ochraně zemědělského půdního fondu (dále jen ZPF) ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon): Návrh tras nadzemních a podzemních vedení musí být projednán s orgánem

- ochrany zemědělského půdního fondu (Magistrát města České Budějovice, odbor ochrany ŽP) a v souladu s ust. § 7 odst. 3 zákona opatřen jeho souhlasem s trasou.. Z hlediska lesního hospodářství dle zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů a předpisů souvisejících. Navržená stavba se nachází ve vzdálenosti do 50 m od kraje lesa. Je nutno podat na oddělení ochrany lesa žádost o souhlas k vydání rozhodnutí o umístění stavby podle § 14 odst. 2 lesního zákona. \* **4. Oddělení ochrany ovzduší a odpadů:** Z hlediska odpadového hospodářství dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech v pl. znění. Bez námitek. Z hlediska ochrany ovzduší dle zák. č. 86/2002 Sb., o ochraně ovzduší a o změně některých zákonů v pl. znění. Výše uvedená akce se netýká zákona o ochraně ovzduší.
16. V souladu s ustanovením § 156 stavebního zákona pro stavbu mohou být navrženy a použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splní požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při udržování a užívání stavby včetně bezbariérového užívání stavby, ochranu proti hluku a na úsporu energie a ochranu tepla.
  17. Před zahájením stavebních (výkopových) prací bude provedeno přesné vytýčení všech podzemních inženýrských sítí v místě dotčeném stavbou a současně budou učiněna opatření zabráňující jejich poškození. V případě dotčení podzemních vedení budou tyto práce prováděny za příslušného dozoru příslušných správců těchto vedení a provedena kontrola před záhozem. O převzetí bude proveden zápis do stavebního deníku.
  18. Budou dodrženy podmínky uvedené v závazném stanovisku Magistrátu města odboru ochrany životního prostředí ze dne 11. 9.2012 zn. OOŽP/7266/2012/Žiž k zásahu do významného krajinného prvku – kabel NN pro připojení RD vedený v lesním pozemku p. č. 967/3 v k. ú. Doudleby:
    - Přípojka bude vybudována dle projektu firmy PRO 22 v.o.s., IČ: 62522108, Čechova 59, 37065 Č. Budějovice a vedení kabelu bude situováno do bývalé lesní cesty při patě svahu
    - Výkop bude proveden min. 2,5 m od pat kmenů dřevin
    - Výkop bude prováděn mimo hnízdní období ptáků
  19. Magistrát města České Budějovice odbor ochrany životního prostředí udělil v závazném stanovisku ze dne 31.8.2012 pod zn. OOŽP/7406/2012/Mar souhlas s trasou „Doudleby, Amerika – připojení RD – Čejkovi – kabel NN“ s podmínkou, že v rámci projektové přípravy a při její realizaci budou investorem respektovány zájmy ochrany ZPF, vyplývající z ust. § 4 a § 8 zákona. Investor je povinen:
    - V dostatečném předstihu projednat časový harmonogram prací s vlastníky (uživateli) dotčené zemědělské půdy, a tím předcházet větším škodám na porostech.
    - Co nejméně narušovat hydrologické a odtokové poměry v území a síť zemědělských účelových komunikací. Dojde-li vlivem realizace prací k poškození hydrologických poměrů na okolních pozemcích, příp. jejich částech, či k negativnímu ovlivnění funkcí existujících melioračních zařízení, zajistí stavebník bezodkladně na svůj náklad provedení nezbytných nápravních opatření.
    - Investor a dodavatel stavby učiní příslušná opatření k zabránění úniku pevných, kapalných a plyných látek poškozující zemědělský půdní fond a jeho vegetační kryt. Při umístování směrových a liniových staveb co nejméně ztěžovat obhospodařování ZPF.
    - Provádět práce na pozemcích především v době vegetačního klidu.
    - Skrývku kulturních vrstev zeminy z dotčených ploch na celé trase provádět odděleně, je nezbytné postarat se o její hospodárné uskladnění pro účely zpětné rekultivace, deponovaná zemina bude zajištěna před znehodnocováním a ztrátami.
    - Provádět práce tak, aby na ZPF a jeho vegetačním krytu došlo k co nejmenším škodám.
    - Uvést dotčené plochy zemědělské půdy, v souladu s ust. § 8 odst. 2 písm. a) zákona do původního stavu.
    - Vyčíslení náhrady škod na porostech bude provedeno na základě skutečného stavu při výstavbě (pracovní pruh).
  20. Budou dodrženy podmínky uvedené v závazném stanovisku Magistrátu města České Budějovice odboru ochrany životního prostředí ze dne 14.9.2012 pod zn. OOŽP/7408/2012/Mrš, ve kterém uděluje souhlas podle § 14 odst. 2 lesního zákona za předpokladu níže uvedených podmínek, jejichž dodržení zabezpečí investor stavby:
    - Stavba bude provedena dle předložené dokumentace, mimo pozemky určené k plnění funkcí lesa. Výkopové práce v blízkosti stromů budou prováděny ručně nebo protlakem tak, aby nedošlo

k poškození jejich kořenového systému. Kabel el. energie bude uložen tak, aby nemohlo dojít k jeho poškození provozem těžké lesní techniky a působením bočních tlaků.

- Při realizaci záměru je nutno dbát základních povinností k ochraně pozemků určených k plnění funkcí lesa uvedených v § 13, v § 20 lesního zákona. Musí být dodržovány předpisy požární ochrany.
  - Stavbou nebudou dotčeny pozemky určené k plnění funkcí lesa v jejich nadzemní ani podzemní části, nebude omezena hospodářská činnost v lesních porostech. Dojde-li při zřizování stavby k poškození okolních porostů nebo lesních pozemků, je investor povinen uvést terén do původního stavu, popřípadě nahradit vzniklé škody.
  - Nepovoluje se skladování zeminy, stavebního materiálu a odpadu na pozemcích určených k plnění funkcí lesa, na pozemcích určených k plnění funkcí lesa nebude umístěno žádné zařízení, ani dočasná stavba, související s výše uvedenou stavbou „Doudleby, Amerika – připojení RD – kabel NN“
  - Před zahájením stavebních prací je nutno požádat o dočasné odnětí části pozemků plnění funkcí lesa na dobu výstavby, v rozsahu potřebném pro realizaci stavby.
21. Budou dodrženy podmínky Obecního úřadu Doudleby uvedené ve vyjádření ze dne 3.7.2012 č.j.: 328/2012-RY:
- Na umístění kabelu NN na pozemky p. č. 970 a p. č. 971 bude zapsáno do Katastru nemovitostí věcné břemeno. Po položení bude kabel před záhozem geodeticky zaměřen.
  - Na stavbu bude vypracován projekt a na umístění kabelu bude vydáno stavební povolení.
  - Při vlastní výstavbě budou respektovány práva sousedních vlastníků nemovitostí.
  - Veškeré pozemky a zařízení narušované plánovanou stavební činností budou uvedeny do původního stavu. Při provádění výkopových prací bude provedena skrývka orniční vrstvy, která bude po záhozu rozprostřena na pozemku.
  - Stavba bude prováděna co nejšetrnějším způsobem. Vzhledem k tomu, že stavba bude probíhat v ochranném pásmu lesa, budou veškeré práce prováděny s ohledem na toto pásmo.
  - Před vydáním územního souhlasu bude s obcí Doudleby sepsána smlouva o smlouvě budoucí.

## V. Stanoví podmínky pro užívání stavby:

Dokončenou stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu. Stavebník je podle § 122 stavebního zákona povinen podat stavebnímu úřadu žádost o jeho vydání, která musí obsahovat náležitosti a přílohy dle § 12 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu, a přílohy č. 5, části A a B, k této vyhlášce.

K žádosti o vydání kolaudačního souhlasu stavebník předloží :

- a) dokumentaci skutečného provedení stavby, došlo-li k nepodstatným odchylkám oproti stavebnímu povolení stavebnímu úřadu a ověřené projektové dokumentaci
- b) popis zdůvodnění odchylek skutečného provedení stavby od ověřené projektové dokumentace s informací, zda a kdy byly tyto odchylky schváleny při kontrolní prohlídce stavby
- c) projektovou dokumentaci ověřenou stavebním úřadem při povolení stavby
- d) geometrický plán (geodetické zaměření stavby)
- e) protokol o vytýčení stavby
- f) revizní zprávu elektroinstalace,
- g) doklad o způsobu zneškodnění vyprodukovaných odpadů vzniklých během realizace stavby
- h) předávací protokol od dodavatele stavby, pokud byl sepsán
- i) plná moc v případě zastupování stavebníka
- j) doklad prokazující shodu vlastností použitých výrobků s požadavky na stavby (§ 156 stavebního zákona) dle zákona č.22/1997 Sb. a nařízení vlády č. 163/2002 Sb. a č. 190/2002 Sb. a prohlášení zhotovitele (oprávněné osoby, která zabezpečuje odborné vedení realizace stavby) stavby o jakosti provedených prací souvisejících s použitím výrobků, na které se vztahuje prohlášení o shodě

- VI.** Vzhledem k tomu, že výroky tohoto rozhodnutí vydaného ve spojeném řízení se vzájemně podmiňují, stavební úřad ve smyslu ustanovení § 74 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění zákona č. 413/2005 Sb., stanoví, že výroková část rozhodnutí, vztahující se k povolení stavby, nabude vykonatelnosti nejdříve dnem, kdy se stane pravomocnou výroková část rozhodnutí o umístění stavby.

#### **4. Vydává rozhodnutí o námitkách účastníků řízení:**

Stavební úřad zamítl tyto námitky:

- Ing. Jiří Diviš námitka dne 7.12.2012 č.j. : SU/ 10990/2012 Br  
1) V žádném případě nesouhlasím, aby byly mé pozemky p.p.965/5 a p.p.965/1 katastrální území Doudleby dotčeny stavbou.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

IVONA ČEJKOVÁ, nar. 16.3.1970, Lesní kolonie 248, 373 82 Včelná  
Aleš Čejka, nar. 19.5.1968, M. Chlajna 4/1293, 370 05 České Budějovice

#### **Odůvodnění:**

Dne 20.9.2012 podal stavebník žádost o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní a stavební řízení, které stavební úřad spojil podle § 78 odst. 1 stavebního zákona v souladu s § 140 odst. 1 správního řádu usnesením podle § 140 odst. 4 správního řádu.

Stavební úřad oznámil zahájení spojeného územního a stavebního řízení účastníkům řízení, dotčeným orgánům a veřejnosti. K projednání žádosti současně nařídil ústní jednání, které se konalo v zasedací síni stavebního úřadu dne 11.12.2012, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Stavební úřad v provedeném spojeném územním a stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 86 a 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

#### Odůvodnění územního rozhodnutí

Stavební úřad v provedeném spojeném územním a stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění výše uvedené stavby z hledisek uvedených § 90 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

#### Hodnocení souladu navrhované stavby s vydanou územně plánovací dokumentací:

Pro řešené území byl schválen územní plán obce Doudleby, který byl vydán dne 27.9.2010 a nabyl účinnosti dne 29.10.2010. Pozemky týkající se výše uvedené stavby se dle územního plánu obce Doudleby nachází v ploše vymezené za účelem zajištění podmínek pro převažující zemědělské využití nazvané „*Zo plocha zemědělská – orná půda*“. Pro tuto plochu byly v územním plánu stanoveny podmínky hlavního využití, přípustného využití, podmíněně přípustného využití a nepřípustného využití. Jako přípustné využití bylo stanoveno v územním plánu obce Doudleby pro tuto plochu - „*liniové sítě a zařízení technické infrastruktury*“. Pozemky dotčené stavbou se rovněž nachází v ploše vymezené za účelem zajištění podmínek využití pozemků pro les nazvané „*L – plocha lesní*“. Pro tuto plochu byly v územním plánu stanoveny podmínky hlavního využití, přípustného využití, podmíněně přípustného využití a nepřípustného využití. Jako přípustné využití pro tuto plochu bylo stanoveno v územním plánu obce Doudleby - „*liniové sítě a zařízení technické infrastruktury*“. Ze zjištěných a výše popsaných skutečností vyplývá závěr, že umístění stavby splňuje požadavky vydané územně plánovací dokumentace, stavba je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací.

Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území, jak jsou stanoveny ve vyhlášce č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území.

Umístění stavby vyhovuje obecným technickým požadavkům na stavby podle ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a tato stanoviska a požadavky zahrnul do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Stavební úřad nerozhodoval o námitce č. 2 pana Doc. Ing. Jiřího Diviše, Csc podané dne 7.12.2012 pod č.j. 10990/2012, jelikož se věcně nedotýká navrhované stavby.

- 2) Nesouhlasím s povolením stavby RD na pozemku p.č. 965/7 v k..ú. Doudleby z důvodu nevyřešené příjezdové cesty pro nákladní stavební i osobní dopravu. V současné době jezdí auta neúnosně přes můj soukromý pozemek parcela Č. 862/1, obec Doudleby, katastrální území Doudleby a bez jakýchkoliv ohledů na soukromé vlastnictví a na nebezpečnou dopravní situaci v místě se povoluje stavba rodinných domů. Myslím, že by bylo vhodné zabývat se také problémy původních místních občanů dotčených pozemků a řešit situaci obnovením původní obecní cesty. Jestliže se mohl vyjezdít průjezd přes náš pozemek, tak není problém, aby byla doprava k místní zástavbě směřována po původní obecní cestě na parc. 1197/1, obec Doudleby, katastrální území Doudleby, kterou by stačila vyjezdít denně projíždějící auta a obec by cestu mohla zpevnit jako ostatní polní komunikaci štěrkem a náš pozemek parc. Č. 862/1 by mohl být uzavřen pro průjezd cizí dopravy. V současné době jezdí auta přes náš pozemek a někteří obyvatelé se snaží vyjezdít cestu po původní obecní ostatní komunikaci a jestliže se neuzavře průjezd přes náš pozemek parcela Č. 862/1, tak bude má rodina přežívat v uzavřeném trojúhelníku velmi frekventované silnice České Budějovice - Římov a polních příjezdových cest. Jedná se o významné omezení vlastnického práva na mém pozemku.

#### Stanovisko stavebního úřadu:

Tato námitka se netýká předmětu vedeného společného územního a stavebního řízení, tedy kabelového vedení NN. Stavební úřad se vypořádal s touto námitkou v odůvodnění tohoto rozhodnutí.

#### Odůvodnění námitky č. 2 pana Doc. Ing. J. Diviše Csc.

Stavební úřad opatřením ze dne 22.11.2012 vydal rozhodnutí zákaz provedení ohlášené stavby pod číslem jednací SU/9572/2012 Br týkající se stavby rodinného domu na pozemku p.k. 965/7 v k. ú. Doudleby. Důvodem pro zákaz provedení ohlášené stavby byl rozpor s obecnými požadavky na výstavbu resp. s vyhláškou č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby a z důvodu, že stavba vyžaduje nové nároky na dopravní infrastrukturu. Žadatel se proti rozhodnutí zákazu provedení ohlášené stavby odvolal a stavební úřad postoupil odvolání spolu se spisovým materiálem vážícím se k předmětné věci nadřízenému orgánu, kterým je Krajský úřad Jihočeského kraje, Odbor regionálního rozvoje, územního plánování, stavebního řádu a investic k přezkumu správnosti vydaného rozhodnutí zákazu provedení ohlášené stavby s právními předpisy.

Co se týče části námitky, že stavební úřad povoluje v lokalitě Doudleby – Amerika stavby rodinných domů, stavební úřad k tomu uvádí: Pro řešené území byl dne 27.9.2010 vydán „Územní plán obce Doudleby,“ který nabyl účinnosti dne 29.10.2010. V územním plánu obce Doudleby byly vymezeny cit. „zastavitelné plochy č. 2 a č. 3 - Bn bydlení nízkopodlažní. Pro tuto plochu byly stanoveny tyto podmínky: obsluha území – z účelové komunikace napojené na silnici III/15529; limity využití území – vzdálenost do 50 m od okraje lesa; podmínky využití území - úprava účelové komunikace – nutno rozšířit na požadované parametry, odstavná a parkovací stání řešit na vlastním pozemku v rámci stavby, zajistit však a zadržet dešťových vod na pozemku; ochrana hodnot území – forma zemědělské usedlosti – dle základních podmínek prostorového uspořádání a ochrany krajinného rázu; podlažnost – max 1 NP + podkroví; předpokládaná kapacita – maximálně 1 hlavní objekt.“ Stavební úřad zakázal provedení ohlášené stavby na pozemku p. k. 965/7 v k. ú. Doudleby, jak bylo popsáno výše, nacházející se v ploše č. 2. Ovšem po splnění určitých podmínek vyplývajících ze zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon) a dalších zákonů, může být stavba rodinného domu v zastavitelné ploše č. 2 umístěna. Rozhodujícím momentem pro povolení

umístění stavby je soulad s vydanou územně plánovací dokumentací obce. Tento požadavek zakotvený v § 90 stavebního zákona je v tomto případě splněn. Územní plán je pořizován formou opatření obecné povahy a vlastníci pozemků v předmětném území mohou při procesu pořizování opatření obecné povahy podávat námitky a připomínky, o kterých je rozhodováno při vydání opatření obecné povahy. V tomto případě pan Doc. Ing. J. Diviš, Csc. nepodal při pořizování územního plánu obce Doudleby nesouhlas proti dvěma nově vymezeným zastavitelným plochám č. 2 a 3 v lokalitě Doudleby – Amerika. Stavební úřad vydal dne 6.6.2012 pod zn. SU/4579/2012 Br souhlas s provedením ohlášené stavby rodinného domu na p. p. č. 954/3 v k. ú. Doudleby nacházející se v zastavitelné ploše č. 3. Obecní úřad Doudleby, jako příslušný silniční správní úřad vydal pod č.j.: 25/2011-RY rozhodnutí povolení připojení parcely p. č. 954/3 v k. ú. Doudleby na místní komunikaci p. č. 1197/3 v k. ú. Doudleby. Stavební úřad souhlasil s provedením ohlášené stavby, jelikož přístup (sjezd) byl navržen ze stávající místní komunikace na pozemku parc. č. 1197/3 v k. ú. Doudleby.

K poslednímu bodu námitek, a sice, že přístup ze silnice III. třídy do lokality Doudleby-Amerika existuje přes soukromé pozemky, resp. je používána vyježděná cesta přes soukromé pozemky pana Ing. Divíše a původní cesta, která napojovala tuto lokalitu na silnici III. třídy zanikla, stavební úřad uvádí, že nemá pravomoc tento nezákonný stav změnit. Tento stav je dán již historicky. Nápravu tohoto stavu řeší v současnosti Obecní úřad Doudleby. Ovšem obnova původní cesty do lokality si jistě vyžádá nemalé finanční prostředky. Tento nezákonný stav převzal i nový Územní plán obce Doudleby. Soulad opatření obecné povahy – Územního plánu obce Doudleby s právními předpisy lze přezkoumat u Krajského úřadu Jihočeského kraje nebo u Nejvyššího správního soudu. Ochrana vlastnického práva je zakotvena v čl. 11 ústavního zákona č. 2/1993 Sb., Listina základních práv a svobod. **Pokud se dotčená osoba cítí být omezena či poškozena ve výkonu svých vlastnických práv, nemá postup stavebního úřadu vliv na možnost, aby taková osoba využila svých zákonných oprávnění podat v občanskoprávní či majetkoprávní záležitosti žalobu na ochranu svých vlastnických práv u věcně příslušného správního orgánu, jímž však není stavební úřad, ale obecný soud.**

#### Odůvodnění stavebního povolení pro stavbu

Stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

K žádosti o stavební povolení byla předložena projektová dokumentace nové stavby splňující obecné technické požadavky na stavby a podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby. Projektová dokumentace v odpovídající míře splňuje obecné požadavky na výstavbu jak jsou vyjádřeny ve vyhl.č.268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby „OTP“.

Stavební úřad rozhodl ve věci vydání stavebního povolení, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

#### Podklady pro rozhodnutí (vydaná stanoviska, vyjádření, závazná stanoviska, rozhodnutí)

E.ON Česká republika, s.r.o., ze dne 27.6.2012 pod zn. H18585 – Z051220752

E.ON Česká Republika, s.r.o., Správa sítě plynu, ze dne 22.6.2012 pod zn. 4884/12

ČEVAK a.s. ze dne 25.6.2012 pod zn. O12010012759

Telefónica O2 Czech Republic, a.s. ze dne 21.6.2012 pod zn. 107879/12

Magistrát města České Budějovice, vyjádření odboru ochrany životního prostředí ze dne 16.7.2012 pod zn. OOŽP/5750/2012/Urb

Magistrát města České Budějovice, závazné stanovisko odboru ochrany životního prostředí ze dne 11.9.2012 pod zn. OŽP/7266/2012/IŽiž

Magistrát města České Budějovice, závazné stanovisko odboru ochrany životního prostředí ze dne 31.8.2012 pod zn. OŽP/7406/2012/IŽiž

Magistrát města České Budějovice, závazné stanovisko odboru ochrany životního prostředí ze dne 14.9.2012 pod zn. OOŽP/7408/2012/Mrš

Národní památkový ústav ze dne 28.6.2012 č.j.: NPÚ-331/53161/2012

Jihočeské muzeum ze dne 25.6.2012 zn. 644/2012



ČD Telematika a.s. České Budějovice ze dne 12.7.2012 zn.13321/2012-O  
Obecní úřad Doudleby ze dne 3.7.2012 č.j. 328/2012 – RY  
Lesy ČR, s.p. ze dne 1.8.2012 č.j.: 205/001060/2012

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

#### Stanovení okruhu účastníků územního řízení:

Okruh účastníků územního řízení je vymezen v rámci ustanovení § 85 stavebního zákona. Podle tohoto ustanovení účastníky územního řízení je navrhovatel a osoby, jejichž vlastnická nebo jiná práva k pozemkům nebo stavbám na nich, včetně sousedních pozemků a staveb na nich, mohou být rozhodnutím přímo dotčena. Z citovaného ustanovení vyplývá, že významnou povinností stavebního úřadu je v územním řízení individualizovat okruh jeho účastníků. Jde tedy o subjektivní posouzení, které přísluší provést stavebnímu úřadu podle okolností konkrétního případu. Na podkladě uvedených skutečností stavební úřad individualizoval okruh účastníků v zahájeném územním řízení v předmětné věci jak výše uvedeno.

*Ve smyslu ustanovení § 92 odst. 3 stavebního zákona doručuje stavební úřad územní rozhodnutí účastníkům řízení uvedeným v § 85 odst. 1 stavebního zákona a dotčeným orgánům jednotlivě, účastníkům řízení uvedených v § 85 odst. 2 stavebního zákona veřejnou vyhláškou.*

#### Účastníci řízení dle § 85 odst 1 a) stavebního zákona:

IVONA ČEJKOVÁ, nar. 16.3.1970, Lesní kolonie 248, 373 82 Včelná  
Aleš Čejka, nar. 19.5.1968, M. Chlajna 4/1293, 370 05 České Budějovice

#### Účastníci řízení dle § 85 odst 1 b) stavebního zákona:

Obec Doudleby, 370 07 České Budějovice

#### Účastníci řízení dle § 85 odst 2 a) - b) stavebního zákona:

Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 2 stavebního zákona: Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Ivona Čejková, Lesní kolonie 248, 373 82 Včelná  
Aleš Čejka, M. Chlajna 4/1293, 370 05 České Budějovice  
Jana Čížková, Lesní kolonie 249, 373 82 Včelná  
Jiří Lexa, Palackého náměstí 97, 386 01 Strakonice  
Alena Binderová, V. Volfa 27/1362, 370 05 České Budějovice  
Obecní úřad Doudleby, Doudleby 6, 370 07 Doudleby  
E.ON Česká republika, s. r. o., F. A. Gerstnera 6/2151, 370 01 České Budějovice  
Telefónica Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou 2/266, 140 00 Praha  
Obec Doudleby, Doudleby 6, 370 07 Doudleby  
Lesy ČR s.p., K.Čapka 1171, 373 41 Hluboká nad Vltavou  
František Šimánek, Doudleby 59, 370 07 Doudleby  
Marie Šimánková, Doudleby 59, 370 07 Doudleby  
Ing. Jiří Diviš, Otavská 2/1059, 370 11 České Budějovice  
Marie Špulková, Straňany 33, 370 07 Doudleby  
Petr Socháň, Sázavská 30/2032, 120 00 Praha  
Naděžda Socháňová, Sázavská 30/2032, 120 00 Praha

#### Stanovení okruhu účastníků stavebního řízení:

Při stanovení okruhu účastníků vedeného stavebního řízení, vycházel stavební úřad z ustanovení § 109 stavebního zákona a zahrnul do okruhu účastníků řízení stavebníky IVONA ČEJKOVÁ, nar. 16.3.1970, Lesní kolonie 248, 373 82 Včelná, Aleše Čejku, nar. 19.5.1968, M. Chlajna 4/1293, 370 05 České Budějovice; dále vlastníky pozemků stavbou dotčených p. p. k. 965/6, 965/7, 967/1, 967/3, 970, 971 v

katastrálním území Doudleby, dále byli do okruhu účastníků stavebního řízení zahrnuti vlastníci sousedních pozemků a staveb na nich p. p. k. 955/2, 965/2, 965/5, 968/1, 968/2, 969, 1200/2 v katastrálním území Doudleby, a správce technické infrastruktury E.ON Česká republika, s.r.o., jelikož mohou být jejich práva navrhovanou stavbou přímo dotčena. Vlastnictví ani jiná práva k dalším (vzdálenějším) pozemkům a stavbám na nich nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

*Ve smyslu ustanovení § 112 odst. 1 stavebního zákona doručuje stavební úřad zahájení stavebního řízení účastníkům řízení uvedeným v § 109 odst. 1 stavebního zákona do vlastních rukou.*

IVONA ČEJKOVÁ, nar. 16.3.1970, Lesní kolonie 248, 373 82 Včelná  
Aleš Čejka, nar. 19.5.1968, M. Chlajna 4/1293, 370 05 České Budějovice  
Ivona Čejková, Lesní kolonie 248, 373 82 Včelná  
Jana Čížková, Lesní kolonie 249, 373 82 Včelná  
Jiří Lexa, Palackého náměstí 97, 386 01 Strakonice  
Alena Binderová, V. Volfa 27/1362, 370 05 České Budějovice  
Obecní úřad Doudleby, Doudleby 6, 370 07 Doudleby  
E.ON Česká republika, s. r. o., F. A. Gerstnera 6/2151, 370 01 České Budějovice  
Telefónica Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou 2/266, 140 00 Praha  
Obec Doudleby, Doudleby 6, 370 07 Doudleby  
Lesy ČR s.p., K.Čapka 1171, 373 41 Hluboká nad Vltavou  
František Šimánek, Doudleby 59, 370 07 Doudleby  
Marie Šimánková, Doudleby 59, 370 07 Doudleby  
Ing. Jiří Diviš, Otavská 2/1059, 370 11 České Budějovice  
Marie Špulková, Straňany 33, 370 07 Doudleby  
Petr Socháň, Sázavská 30/2032, 120 00 Praha  
Naděžda Socháňová, Sázavská 30/2032, 120 00 Praha

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

Zamítnuté návrhy a námitky:

- Doc. Ing. Jiří Diviš, Csc. námitka dne 7.12.2012 č.j. 10990

1) V žádném případě nesouhlasím, aby byly mé pozemky p.p. 965/5 a p.p.965/1 katastrální území Doudleby dotčeny stavbou.

Stanovisko stavebního úřadu:

Pozemky p. k. 965/5 a p. k. 965/1 v k. ú. Doudleby nejsou dotčeny stavbou. Nejde o pozemky, na kterých má být stavba umístěna. Pozemky, na kterých je stavba umístěna jsou uvedeny ve výrokové části tohoto rozhodnutí pod bodem I. - jedná se o pozemky p. p. k. 965/6, 965/7, 967/1, 967/3, 970, 971 v katastrálním území Doudleby. Okruh účastníků územního řízení je vymezen v rámci ustanovení § 85 stavebního zákona. Podle tohoto ustanovení účastníkem územního řízení je navrhovatel a osoby, jejichž vlastnická nebo jiná práva k pozemkům nebo stavbám na nich, včetně sousedních pozemků a staveb na nich, mohou být rozhodnutím přímo dotčena. Stavební úřad stanovil, že pan Doc. Ing. Jiří Diviš, Csc. je tedy účastníkem vedeného spojeného územního a stavebního řízení z toho titulu, že mohou být dotčena vlastnická práva k sousedním pozemkům, je tedy vlastníkem sousedního pozemku, na kterém má být stavba umístěna.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- V průběhu řízení nebyly uplatněny připomínky veřejnosti.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

**Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Jihočeského kraje, Odbor regionálního rozvoje, územního plánování, stavebního řádu a investic v Českých Budějovicích podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci pro umístění stavby stavebníkovi, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu. Stavebníkovi zašle jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Odvolání proti rozhodnutí s podmiňujícím výrokem – rozhodnutí o umístění stavby má odkladný účinek i vůči rozhodnutí s navazujícím výrokem – stavební povolení.

Ing. Vlastislav Eliáš  
vedoucí Stavebního úřadu  
České Budějovice

**Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Magistrátu města České Budějovice a na úřední desce obce Doudleby. Vývěsní lhůta začíná den následující po dni vyvěšení. Sejmutí vyhlášky je možno následující pracovní den po posledním (patnáctém) dni vývěsní lhůty. Po uplynutí lhůty a vyznačení údajů musí být vyhláška neprodleně vrácena zpět stavebnímu úřadu.**

**Rozhodnutí bude zveřejněno způsobem umožňující dálkový přístup.**

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. i) ve výši 3000 Kč byl zaplacen dne 20.9.2012.

**Obdrží:****Územní řízení:**

navrhovatelé (dodejky)

PRO 22 v.o.s., projekční kancelář el. sítí vn a nn, IDDS: wzruudt

Účastník řízení dle § 85 odst. 1 b) – obec, na jejímž území se má záměr uskutečnit  
Obec Doudleby, IDDS: kutb5e5

dotčené orgány

Magistrát města - odbor ochrany životního prostředí, - zde -

Obecní úřad Doudleby, IDDS: kutb5e5

ostatní účastníci, kterým je doručováno podle § 85, odst. 2 písm. a)- b) stavebního zákona, kterým se oznámení doručuje „**veřejnou vyhláškou**“

Ivona Čejková, M.Chlajna č.p. 1293/4, 370 01 České Budějovice 1

Aleš Čejka, M. Chlajna č.p. 1293/4, České Budějovice 2, 370 05 České Budějovice 5

Jana Čížková, Lesní kolonie č.p. 249, Včelná, 373 82 Boršov nad Vltavou

Jiří Lexa, Palackého náměstí č.p. 97, Strakonice I, 386 01 Strakonice 1

Alena Binderová, V. Volfa č.p. 1362/27, České Budějovice 2, 370 05 České Budějovice 5

Obecní úřad Doudleby, IDDS: kutb5e5

E.ON Česká republika, s. r. o., IDDS: 3534cwz

Telefónica Czech Republic, a.s., IDDS: d79ch2h

Obec Doudleby, Doudleby č.p. 6, 370 07 České Budějovice 7

Lesy ČR s.p., K.Čapka č.p. 1171, 373 41 Hluboká nad Vltavou

František Šimánek, Doudleby č.p. 59, 370 07 České Budějovice 7

Marie Šimánková, Doudleby č.p. 59, 370 07 České Budějovice 7

Ing. Jiří Diviš, Otavská č.p. 1059/2, České Budějovice 2, 370 11 České Budějovice 11

Marie Špulková, Straňany č.p. 33, Doudleby, 370 07 České Budějovice 7

Petr Socháň, Sázavská č.p. 2032/30, Vinohrady, 120 00 Praha 2

Naděžda Socháňová, Sázavská č.p. 2032/30, Vinohrady, 120 00 Praha 2

ostatní se žádostí o vyvěšení pro doručení účastníkům řízení:

Magistrát města – kancelář tajemníka KT -UD - Úřední deska, - zde -

- *se žádostí o zveřejnění na úřední desce a způsobem umožňující dálkový přístup po dobu 15 dnů, vyznačení data vyvěšení a sejmutí a vrácení*

*zpět stavebnímu úřadu*

Obecní úřad Doudleby

- *se žádostí o zveřejnění na úřední desce po dobu 15 dnů, vyznačení data vyvěšení a sejmutí a vrácení zpět stavebnímu úřadu a současně o zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup*

**Stavební řízení:**

navrhovatelé (dodejky)

PRO 22 v.o.s., projekční kancelář el. sítí vn a nn, IDDS: wzruudt

ostatní účastníci (dodejky)

Ivona Čejková, M.Chlajna č.p. 1293/4, 370 01 České Budějovice 1

Aleš Čejka, M. Chlajna č.p. 1293/4, České Budějovice 2, 370 05 České Budějovice 5

Jana Čížková, Lesní kolonie č.p. 249, Včelná, 373 82 Boršov nad Vltavou

Jiří Lexa, Palackého náměstí č.p. 97, Strakonice I, 386 01 Strakonice 1

Alena Binderová, V. Volfa č.p. 1362/27, České Budějovice 2, 370 05 České Budějovice 5

Obecní úřad Doudleby, IDDS: kutb5e5

E.ON Česká republika, s. r. o., IDDS: 3534cwz

Telefónica Czech Republic, a.s., IDDS: d79ch2h

Obec Doudleby, Doudleby č.p. 6, 370 07 České Budějovice 7

Lesy ČR s.p., K.Čapka č.p. 1171, 373 41 Hluboká nad Vltavou

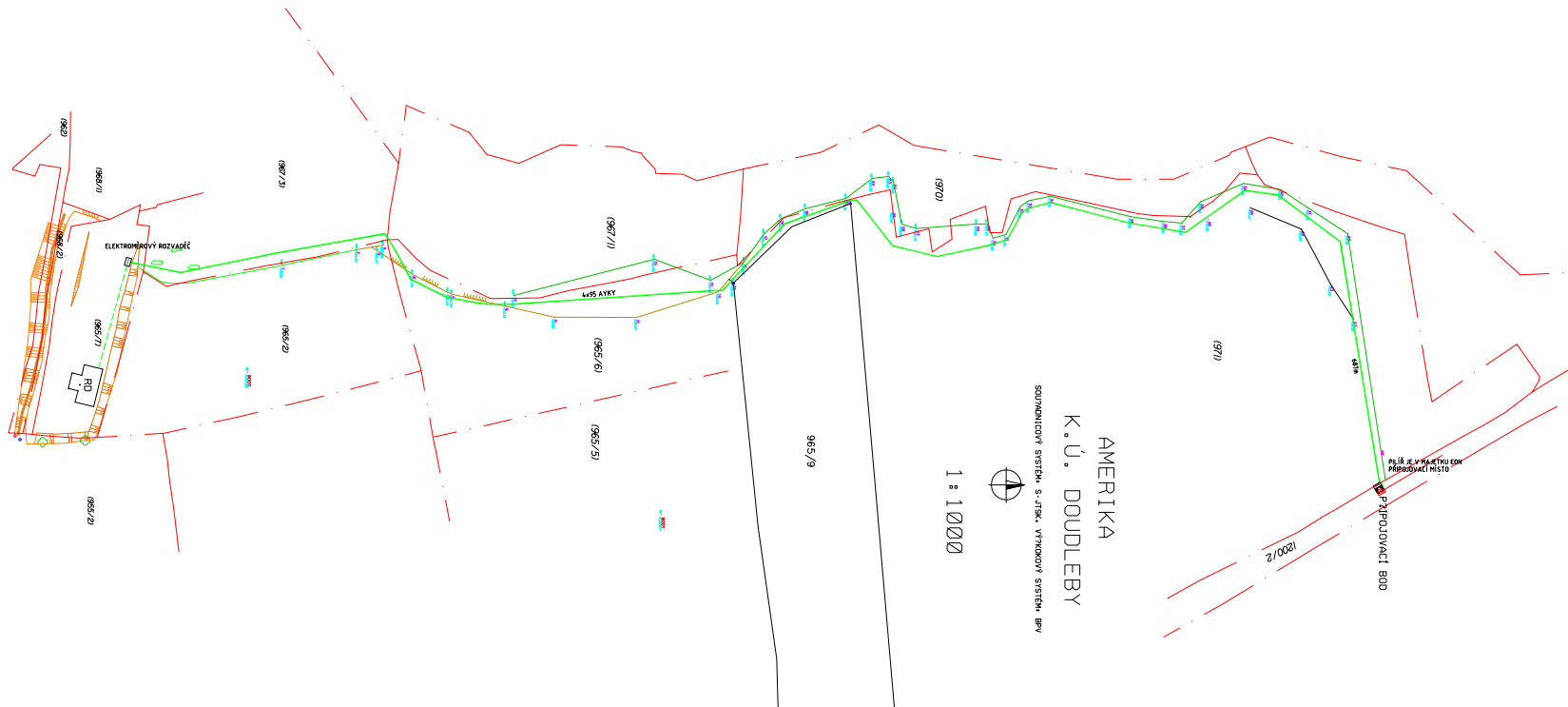
František Šimánek, Doudleby č.p. 59, 370 07 České Budějovice 7  
Marie Šimánková, Doudleby č.p. 59, 370 07 České Budějovice 7  
Ing. Jiří Diviš, Otavská č.p. 1059/2, České Budějovice 2, 370 11 České Budějovice 11  
Marie Špulková, Straňany č.p. 33, Doudleby, 370 07 České Budějovice 7  
Petr Socháň, Sázavská č.p. 2032/30, Vinohrady, 120 00 Praha 2  
Naděžda Socháňová, Sázavská č.p. 2032/30, Vinohrady, 120 00 Praha 2

dotčené orgány

Magistrát města - odbor ochrany životního prostředí, - zde -

Obecní úřad Doudleby, IDDS: kutb5e5

Grafická příloha rozhodnutí, kterou tvoří situační výkres předmětu územního a stavebního řízení a jeho vazeb a účinků na okolí, zejména vzdálenosti od hranic pozemků a staveb na nich.




LEGENDA :

— PROJEKTOVANÝ KABEL NN

ZÁKRESY STÁVAJÍCÍCH INŽ. SÍTÍ JSOU V PLÁNKU ZAKRESLENY POUZE INFORMATIVNĚ Z VYJÁDRĚNÍ VLASTNÍKŮ A SPRÁVČŮ SÍTÍ. BEZ JEJICH PŘESNĚHO VYTYČENÍ NELZE ZAHÁJIT VÝKOPOVÉ PRÁCE.

NÁMRAZOVÁ OBLAST: .  
 PROUDOVÁ SOUSTAVA : VN – 3–50 Hz, 22 000 V  
 NN – 3PEN – 50Hz, 230/400 V  
 OCHRANA PŘED NEBEZPEČNÝM DOTYKEM : VN – ZEMNĚNÍM – IT  
 NN – AUTOMATICKÝM ODPOJENÍM OD ZOROJE TN-C

Autor :	Čechova 59	 Projektování a inženýring
Petr Kolda	370 65 České Budějovice	
Místo: Doudleby	Obec s RP: Č. BUDEJOVICE	Formát: 544
Investor: E.ON Distribuce, a.s. České Budějovice		Datum: 6/2012
Název: Doudleby – Amerika – připojení RD – kabel NN		Čís. zakázky: 1112
		Soubor: dan
situace	Měřítko: 1:1000	Číslo výkresu: 1