



Magistrát města České Budějovice

Stavební úřad

nám. Přemysla Otakara II, č. 1/1

Magistrát města České Budějovice
Ing. Vlastislav Eliáš
Stavební úřad
Kněžská 19
370 92 České Budějovice

Viz rozdělovník:

Obec Doudleby	
Obecní úřad Doudleby	
Došlo: 15. 7. 15	Evid.č. 430/15
Zpracoval JTD	

Internet: <http://www.c-budejovice.cz>

Značka:
SU/5389/2015 Da

Vyřizuje:
Ing.arch. Davidová Markéta

Tel.:
386804040

E-mail:
davidovam@c-budejovice.cz

Datum:
10.7.2015

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Veřejná vyhláška

Jihočeský vodárenský svaz, IČO 49021117, S. K. Neumanna 292/19, 370 01 České Budějovice 1, kterého zastupuje Vodárenská společnost Chrudim a.s., IČO 27484211, nar. 1.1.1900, Novoměstská 626, 537 01 Chrudim 1

(dále jen "žadatel") podal dne 7.7.2015 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

Obnova řadu surové vody Římov - Plav , Letapa - Doudleby Doudleby, Straňany

na pozemku st. p. 455, 458, parc. č. 228/2, 228/5, 241/5, 246/3, 300/2, 300/4, 303/1, 303/2, 304/1, 304/4, 308/1, 308/2, 309/1, 309/2, 312/5, 314/1, 316, 323, 327, 329/1, 332, 335/2, 369/1, 369/5, 381/2, 381/3, 381/4, 381/5, 381/6, 381/7, 381/9, 390, 403/2, 403/16, 403/17, 457/1, 466/1, 466/19, 466/24, 466/25, 466/26, 466/27, 466/33, 466/34, 466/41, 466/42, 466/54, 466/56, 466/57, 472/4, 475/3, 1185/1, 1185/2, 1185/3, 1187/1, 1187/3, 1202/1 v katastrálním území Doudleby.

Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stavba obsahuje:

- Navrhovaná stavba bude sloužit k přívodu surové vody z vodní nádrže Římov na úpravnu vody Plav.
- Přivaděč surové vody: Potrubí v nové trase SO 01: ocel DN 1200, délka 1555,5 m. Potrubí ve stávající trase SO 02: ocel DN 1200, délka 239,5 m. Vodovod je veden převážně loukami a zahradami mimo intravilán obce Doudleby Straňany, z velké části kopíruje břeh řeky Malše. Potrubí bude uloženo do rýhy abudou na něm osazeny dvě kalníkové šachty a jedna vzdušníková. V úseku mezi km 1,3265 a 1,3451 bude potrubí vedeno pode dnem řeky Malše. Mezi km 1397,9 a 1499,4 bude provedena mikrotulenáž .
- Kanalizační potrubí: Odpadní VO1 PP DN 250, délka 51,5 m. Odpadní potrubí VO2 PP DN 250, délka 6 m.

Stavební úřad České Budějovice, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení a současně nařizuje k projednání žádosti ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

10.9.2015 (čtvrtek) v 9:00 hodin

se schůzkou pozvaných na obecním úřadě Doudleby .

Dotčené orgány a účastníci řízení mohou závazná stanoviska a námitky, popřípadě důkazy uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Stavební úřad České Budějovice, úřední dny: pondělí a středa od 8,00 do 17,00 hod. a pátek od 8,00 do 11,30 hod.).

Stavební úřad ve smyslu ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona doručuje oznámení o zahájení územního řízení a další úkony v řízení účastníkům řízení a dotčeným orgánům jednotlivě, nejde-li o řízení s velkým počtem účastníků; v řízení s velkým počtem účastníků se oznámení o zahájení řízení a další úkony v řízení doručují postupem podle § 144 odst. 6 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (dále jen „správní řád“).

Protože se v tomto případě jedná o řízení s velkým počtem účastníků, kterým se dle ustanovení § 144 odst. 1 správního řádu, rozumí řízení s více než 30 účastníky, je řízení **vedeno veřejnou vyhláškou**. Oznámení o zahájení řízení je účastníkům územního řízení podle **§ 85 odst. 1 písm. b), § 85 odst. 2** stavebního zákona, doručováno „veřejnou vyhláškou“ dle ustanovení § 144 správního řádu.

Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona:

Jihočeský vodárenský svaz, IČO 49021117, S. K. Neumanna 292/19, 370 01 České Budějovice 1, kterého zastupuje Vodárenská společnost Chrudim a.s., IČO 27484211, nar. 1.1.1900, Novoměstská 626, 537 01 Chrudim 1

Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona:

Obec Doudleby (jako obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn)

Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona:

vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, jedná se o pozemky:

st. p. 455, 458, parc. č. 228/2, 228/5, 241/5, 246/3, 300/2, 300/4, 303/1, 303/2, 304/1, 304/4, 308/1, 308/2, 309/1, 309/2, 312/5, 314/1, 316, 323, 327, 329/1, 332, 335/2, 369/1, 369/5, 381/2, 381/3, 381/4, 381/5, 381/6, 381/7, 381/9, 390, 403/2, 403/16, 403/17, 457/1, 466/1, 466/19, 466/24, 466/25, 466/26, 466/27, 466/33, 466/34, 466/41, 466/42, 466/54, 466/56, 466/57, 472/4, 475/3, 1185/1, 1185/2, 1185/3, 1187/1, 1187/3, 1202/1 v katastrálním území Doudleby

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Jihočeský vodárenský svaz, S. K. Neumanna 292/19, 370 01 České Budějovice 1

Obec Doudleby, Doudleby 6, 370 07 České Budějovice 7

Robert Šílený, Straňany 71, 370 07 České Budějovice 7

Jana Šílená, Straňany 71, 370 07 České Budějovice 7

Dagmar Hořejší, U michelského mlýna 432/16, 140 00 Praha 4

Mgr. Gabriela Štrosserová, Hluboká u Borovan 124, 373 12 Borovany

Marie Beranová, Straňany 11, 370 07 České Budějovice 7

Jan Chyňava, Straňany 53, 370 07 České Budějovice 7

Jana Burcev Špulková, Straňany 33, 370 07 České Budějovice 7

Jana Burcev Špulková, Straňany 33, 370 07 České Budějovice 7

Marta Pětivoká, Straňany 32, 370 07 České Budějovice 7

Marie Zdrhová, Doudleby 14, 370 07 České Budějovice 7

Libor Kolouch, Mánesova 86/16, 370 01 České Budějovice 1

Božena Šimánková, Straňany 18, 370 07 České Budějovice 7
Pavel Navrátil, Straňany 19, 370 07 České Budějovice 7
Jaroslava Navrátilová, Straňany 19, 370 07 České Budějovice 7
Petr Haikl, Straňany 24, 370 07 České Budějovice 7
Pavla Haiklová, Straňany 24, 370 07 České Budějovice 7
Josef Bostl, Straňany 74, 370 07 České Budějovice 7
Věra Bostlová, Straňany 22, 370 07 České Budějovice 7
Jan Kotisa, Straňany 13, 370 07 České Budějovice 7
Zuzana Kotisová, Straňany 13, 370 07 České Budějovice 7
Josef Bostl, Straňany 22, 370 07 České Budějovice 7
Michaela Mrkvanová, Straňany 56, 370 07 České Budějovice 7
Josef Burda, Doudleby 10, 370 07 České Budějovice 7
Růžena Burdová, Doudleby 10, 370 07 České Budějovice 7
Růžena Bakotová, Straňany 52, 370 07 České Budějovice 7
Ivan Klimenda, Strádova 2/941, 370 07 České Budějovice 7
Ing. Marta Toullová, Tyršova 4, 373 41 Hluboká nad Vltavou
Věra Kohoutová, Jírovцова 2117/85, 370 04 České Budějovice 4
Jiří Mrkvička, Straňany 23, 370 07 České Budějovice 7
MUDr. Helena Bednářová, Rybákova 364, 373 82 Boršov nad Vltavou
Zdeněk Šmíd, Straňany 9, 370 07 České Budějovice 7
Josef Hadač, Straňany 3, 370 07 České Budějovice 7
Marie Hadačová, Straňany 3, 370 07 České Budějovice 7
Pavel Zíka, Průběžná 123, 373 24 Římov
Rudolf Zíka, Větrná 914/12, 370 05 České Budějovice 5
Radim Chyňava, Straňany 53, 370 07 České Budějovice 7
Jaroslav Nový, Pekárenská 1019/5, 370 04 České Budějovice 4
Vladimíra Pomahačová, Pražská třída 1255/19, 370 04 České Budějovice 4
Marie Svobodová, Straňany 27, 370 07 České Budějovice 7

Správci sítí:

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3
E.ON Česká republika, s. r. o., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice 1
Povodí Vltavy, státní podnik, Holečkova 106/8, 150 00 Praha 5
RWE Distribuční služby s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno 2

Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona:

osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, jedná se o pozemky:

st. p. 480, parc. č. 301, 325, 336, 342, 369/2, 369/6, 369/7, 369/8, 369/9, 381/8, 403/5, 403/6, 403/19, 403/21, 403/22, 403/24, 471/1, 471/8, 472/2, 472/5, 472/7, 520/1, 520/2, 520/13, 535/3, 535/5, 535/6, 538/1, 538/2, 538/5, 561/4, 561/10, 1187/5, 1187/13, 1210, 1211, 1245 v katastrálním území Doudleby

Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 2 písm. c) stavebního zákona:

osoby, o kterých tak stanoví zvláštní právní předpis.

Poučení:

Závazná stanoviska, která mohou dotčené orgány uplatňovat podle § 4 odst. 4 stavebního zákona, a námítky účastníků řízení musí být uplatněny nejpozději při ústním jednání, případně při veřejném ústním jednání, při kterém musí být nejpozději uplatněny také připomínky veřejnosti; jinak se k nim nepřihlíží. Jestliže dojde k upuštění od ústního jednání, musí být závazná stanoviska dotčených orgánů podle § 4 odst. 4 a námítky účastníků řízení uplatněny ve stanovené lhůtě; jinak se k nim nepřihlíží.

K závazným stanoviskům a námítkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží.

Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují rozsah stanovený v § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží.

Podle § 89 odst. 4 stavebního zákona obec uplatňuje v územním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) a b) stavebního zákona, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. c) stavebního zákona, může v územním řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Námitku, o které nedošlo k dohodě mezi účastníky řízení, stavební úřad posoudí na základě obecných požadavků na výstavbu, závazných stanovisek, popřípadě rozhodnutí dotčených orgánů nebo technických norem, pokud taková námitka nepřesahuje rozsah jeho působnosti. Nedošlo-li k dohodě o námitce občanskoprávní povahy, stavební úřad si o ní učiní úsudek a rozhodne ve věci; to neplatí v případě námitek týkajících se existence nebo rozsahu vlastnických nebo jiných věcných práv.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.


Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přízvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Stavební úřad upozorňuje na zaplacení správního poplatku podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, položky 17 odst. 1 písm. h) ve výši 3000 Kč. Správní poplatek musí být zaplacen nejpozději před vydáním rozhodnutí.



Ing. Vlastislav Eliáš
vedoucí Stavebního úřadu
České Budějovice

MAGISTRAT MĚSTA
ČESKÉ BUDĚJOVICE
Stavební úřad
2.

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Magistrátu města České Budějovice (popřípadě místně příslušných obecních úřadů). Výchvěsní lhůta začíná den následující po dni vyvěšení. Sejmutí vyhlášky je možno následující pracovní den po posledním (patnáctém) dni výchvěsní lhůty. Po uplynutí lhůty a vyznačení údajů musí být vyhláška neprodleně vrácena zpět stavebnímu úřadu.

Oznámení bude zveřejněno způsobem umožňující dálkový přístup.

Vyvěšeno dne: 15.7.2015

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

navrhovatelé (dodejky)

Vodárenská společnost Chrudim a.s., IDDS: 3b9gxrh

Obec Doudleby, IDDS: kutb5e5

dotčené orgány

Magistrát města - odbor ochrany životního prostředí, - zde -

Magistrát města - odbor dopravy a silničního hospodářství, - zde -

Magistrát města - odbor památkové péče, - zde -

KHS Jihočeského kraje, IDDS: agzai3c

HZS Jihočeského kraje, IDDS: ph9aiu3

ostatní se žádostí o zveřejnění pro doručení účastníkům řízení:

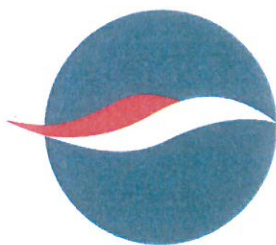
Magistrát města – kancelář tajemníka KT -UD - Úřední deska, - zde -

- se žádostí o zveřejnění na úřední desce po dobu 15 dnů, vyznačení data vyvěšení a sejmutí a vrácení zpět stavebnímu úřadu a současně o zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup

Obecní úřad Doudleby

- se žádostí o zveřejnění na úřední desce po dobu 15 dnů, vyznačení data vyvěšení a sejmutí a vrácení zpět stavebnímu úřadu a současně o zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup

Grafická příloha oznámení o zahájení územního řízení, kterou tvoří situační výkres předmětu územního řízení a jeho vazeb a účinků na okolí.



VS Chrudim

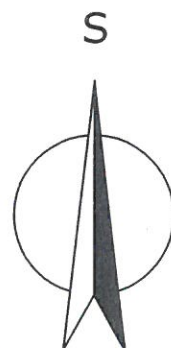
Vodárenská společnost Chrudim, a.s.

Vodárenská společnost Chrudim, a.s.
Novoměstská 626
537 28 Chrudim

Legenda:



Vodovod - nová trasa
Vodovod - stávající trasa
Odpadní potrubí



Zodp. projektant:	Vypracoval:	Kreslil:	Kontroloval:	 VS Chrudim <small>VODÁRENSKÁ SPOLEČNOST CHRUDIM, A.S.</small>	
Ing. M. Soudek, Ph.D.	Ing. J. Matějčková	Ing. J. Matějčková			
Místo: Doudleby	Kraj: Jihočeský	Formát A4:	A3		
Investor: Jihočeský vodárenský svaz		Datum:	05/2015		
Akce: Obnova řadu surové vody Římov - Plav I. Etapa - Doudleby				Stupeň:	DUR
				Číslo zakázky:	
				Číslo archivní:	
				Měřítko:	M 1:5000
Název: SITUAČNÍ VÝKRES ŠIRŠÍCH VZTAHŮ				Kótování v :	
				Číslo výkresu:	C.1

