



# Magistrát města České Budějovice

Stavební úřad

nám. Přemysla Otakara II, č. 1/1

**Magistrát města České Budějovice**

Ing. Vlastislav Eliáš

Stavební úřad

Kněžská 19

370 92 České Budějovice

Viz rozdělovník:

**Internet:** <http://www.c-budejovice.cz>

Značka:  
SU/5389/2015 Da

Vyřizuje:  
Ing.arch. Davidová Markéta

Tel.:  
386804040

E-mail:  
davidovam@c-budejovice.cz

Datum:  
17.9.2015

## VÝZVA

### veřejná vyhláška

**Jihočeský vodárenský svaz, IČO 49021117, S. K. Neumanna 292/19, 370 01 České Budějovice**

(dále jen "žadatel") podal dne 7.7.2015 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

#### **Obnova řadu surové vody Římov - Plav , Letapa - Doudleby Doudleby, Straňany**

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 455, 458, parc. č. 228/2, 228/5, 241/5, 246/3, 300/2, 300/4, 303/1, 303/2, 304/1, 304/4, 308/1, 308/2, 309/1, 309/2, 312/5, 314/1, 316, 323, 327, 329/1, 332, 335/2, 369/1, 369/5, 381/2, 381/3, 381/4, 381/5, 381/6, 381/7, 381/9, 390, 403/2, 403/16, 403/17, 457/1, 466/1, 466/19, 466/24, 466/25, 466/26, 466/27, 466/33, 466/34, 466/41, 466/42, 466/54, 466/56, 466/57, 472/4, 475/3, 1185/1, 1185/2, 1185/3, 1187/1, 1187/3, 1202/1 v katastrálním území Doudleby.

Stavební úřad České Budějovice, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), shledal, že žádost nemá předepsané náležitosti podle § 86 odst. 1 a 2 stavebního zákona, a proto podle § 86 odst. 5 stavebního zákona

### v y z ý v á

žadatele, aby nejpozději do 30.6.2016

#### **doplnil žádost o tyto údaje a podklady:**

1. Vyjádření Krajského úřadu – Jihočeského kraje, odboru životního prostředí, zemědělství a lesnictví (z čehož vyplyne, zda stavba podléhá zjišťovacímu řízení nebo stanovisku EIA)
2. Vyjádření Krajského úřadu – Jihočeského kraje, odboru reg.rozvoje, územního plánování, stavebního řádu a investic
3. Vyjádření MŽP k vlivu na soustavu chráněných území Natura 2000
4. Havarijní a povodňový plán ( což bylo připomínkou vyjádření Povodí Vltavy ze dne 17.6.2015 pod zn. 31444/2015-142)
5. Zásady organizace výstavby dle vyhl.č.499/2006 Sb. tj.
  - a) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,
  - b) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice a kácení dřevin

- c) maximální zábory pro stavenišť (záborový elaborát trvalých i dočasných záborů, který bude důležitým podkladem pro eventuální fázi vyvlastňování), řádně okótované v situačních výkresech
  - d) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin.
6. Celkově uvést projektovou dokumentaci, zejména průvodní a souhrnnou technickou zprávu do souladu s vyhl.499/2006 Sb., (např. v průvodní zprávě v bodě A.3. písm. c) se neuvádí, že je stavba v první záplavové zoně, v písm. e) je nepřesně uvedeno, že je stavba v souladu s územním plánem obce – stavba je v souladu se ZUR Jihočeského kraje, ale změna územního plánu obce Doudleby v souladu se ZUR ještě neproběhla, v písm. i) uvést přesně všechny podmiňující investice, uvést kapacitu stavby – tedy bilance převodu vody, orientační náklady stavby, v situačních výkresech řádně okótovaná ochranná pásma, atd.
7. Geologický průzkum

Pokud nebudou nedostatky žádosti ve stanovené lhůtě odstraněny, bude řízení podle § 66 odst. 1 písm. c) správního řádu zastaveno.

## USNESENÍ

### Výroková část:

Stavební úřad České Budějovice, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), podle § 64 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") v návaznosti na § 86 odst. 5 stavebního zákona

### p ř e r u š u j e

**do doby úplného odstranění nedostatků žádosti, nejpozději však do 30.6.2016**

územní řízení zahájené podáním žádosti dne 7.7.2015 o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

### **Obnova řadu surové vody Římov - Plav , I.etapa - Doudleby Doudleby, Straňany**

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 455, 458, parc. č. 228/2, 228/5, 241/5, 246/3, 300/2, 300/4, 303/1, 303/2, 304/1, 304/4, 308/1, 308/2, 309/1, 309/2, 312/5, 314/1, 316, 323, 327, 329/1, 332, 335/2, 369/1, 369/5, 381/2, 381/3, 381/4, 381/5, 381/6, 381/7, 381/9, 390, 403/2, 403/16, 403/17, 457/1, 466/1, 466/19, 466/24, 466/25, 466/26, 466/27, 466/33, 466/34, 466/41, 466/42, 466/54, 466/56, 466/57, 472/4, 475/3, 1185/1, 1185/2, 1185/3, 1187/1, 1187/3, 1202/1 v katastrálním území Doudleby, kterou podal

**Jihočeský vodárenský svaz, IČO 49021117, S. K. Neumanna 292/19, 370 01 České Budějovice** (dále jen "žadatel").

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Jihočeský vodárenský svaz, S. K. Neumanna 292/19, 370 01 České Budějovice 1

### Odůvodnění:

Dnem podání žádosti o vydání územního rozhodnutí dne 7.7.2015 bylo zahájeno územní řízení.

Stavební úřad oznámil písemným opatřením ze dne 10.7.2015 zahájení územního řízení známým účastníkům územního řízení, veřejnosti a dotčeným orgánům. Současně nařídil veřejné ústní jednání na den 10.9.2015, o jehož výsledku byl sepsán protokol. Dne 10.9.2015 byly podány poslední námítky a připomínky účastníků řízení.

Stavební úřad zjistil, že předložená žádost nemá předepsané náležitosti podle § 86 stavebního zákona a neposkytuje dostatečný podklad pro posouzení umístění navrhované stavby v území a vyhodnocení námitek a připomínek podaných po oznámení zahájení řízení v řádném termínu. Žadatel byl proto vyzván k doplnění žádosti a z tohoto důvodu bylo též rozhodnuto o přerušení řízení.

Stavební úřad ve smyslu ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona doručuje oznámení o zahájení územního řízení a další úkony v řízení účastníkům řízení a dotčeným orgánům jednotlivě, nejde-li o řízení s velkým počtem účastníků; v řízení s velkým počtem účastníků se oznámení o zahájení řízení a další úkony v řízení doručují postupem podle § 144 odst. 6 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (dále jen „správní řád“).

Protože se v tomto případě jedná o řízení s velkým počtem účastníků, kterým se dle ustanovení § 144 odst. 1 správního řádu, rozumí řízení s více než 30 účastníky, je řízení **vedeno veřejnou vyhláškou**. Oznámení o zahájení řízení a další úkony jsou účastníkům územního řízení podle **§ 85 odst. 1 písm. b), § 85 odst. 2** stavebního zákona, doručovány „veřejnou vyhláškou“ dle ustanovení § 144 správního řádu.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3  
E.ON Česká republika, s. r. o., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice 1  
Povodí Vltavy, státní podnik, Holečkova 106/8, 150 00 Praha 5  
RWE Distribuční služby s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno 2  
Jihočeský vodárenský svaz, S. K. Neumanna 292/19, 370 01 České Budějovice 1  
Obec Doudleby, Doudleby 6, 370 07 České Budějovice 7  
Robert Šílený, Straňany 71, 370 07 České Budějovice 7  
Jana Šílená, Straňany 71, 370 07 České Budějovice 7  
Dagmar Hořejší, U michelského mlýna 432/16, 140 00 Praha 4  
Mgr. Gabriela Štrosserová, Hluboká u Borovan 124, 373 12 Borovany  
Marie Beranová, Straňany 11, 370 07 České Budějovice 7  
Jan Chyňava, Straňany 53, 370 07 České Budějovice 7  
Jana Burcev Špulková, Straňany 33, 370 07 České Budějovice 7  
Marta Pětivoká, Straňany 32, 370 07 České Budějovice 7  
Marie Zdrhová, Doudleby 14, 370 07 České Budějovice 7  
Libor Kolouch, Mánesova 86/16, 370 01 České Budějovice 1  
Božena Šimánková, Straňany 18, 370 07 České Budějovice 7  
Pavel Navrátil, Straňany 19, 370 07 České Budějovice 7  
Jaroslava Navrátilová, Straňany 19, 370 07 České Budějovice 7  
Petr Haikl, Straňany 24, 370 07 České Budějovice 7  
Pavla Haiklová, Straňany 24, 370 07 České Budějovice 7  
Josef Bostl, Straňany 74, 370 07 České Budějovice 7  
Věra Bostlová, Straňany 22, 370 07 České Budějovice 7  
Jan Kotisa, Straňany 13, 370 07 České Budějovice 7  
Zuzana Kotisová, Straňany 13, 370 07 České Budějovice 7  
Josef Bostl, Straňany 22, 370 07 České Budějovice 7  
Michaela Mrkvanová, Straňany 56, 370 07 České Budějovice 7  
Josef Burda, Doudleby 10, 370 07 České Budějovice 7  
Růžena Burdová, Doudleby 10, 370 07 České Budějovice 7  
Růžena Bakotová, Straňany 52, 370 07 České Budějovice 7  
Ivan Klimenda, Strádova 2/941, 370 07 České Budějovice 7  
Ing. Marta Toullová, Tyršova 4, 373 41 Hluboká nad Vltavou  
Věra Kohoutová, Jírovceva 2117/85, 370 04 České Budějovice 4  
Jiří Mrkvička, Straňany 23, 370 07 České Budějovice 7  
MUDr. Helena Bednářová, Rybákova 364, 373 82 Boršov nad Vltavou

Zdeněk Šmíd, Straňany 9, 370 07 České Budějovice 7  
Josef Hadač, Straňany 3, 370 07 České Budějovice 7  
Marie Hadačová, Straňany 3, 370 07 České Budějovice 7  
Pavel Zíka, Průběžná 123, 373 24 Římov  
Rudolf Zíka, Větrná 914/12, 370 05 České Budějovice 5  
Radim Chyňava, Straňany 53, 370 07 České Budějovice 7  
Jaroslav Nový, Pekárenská 1019/5, 370 04 České Budějovice 4  
Vladimíra Pomahačová, Pražská třída 1255/19, 370 04 České Budějovice 4  
Marie Svobodová, Straňany 27, 370 07 České Budějovice 7  
Jan Chyňava, Straňany 12, 370 07 České Budějovice 7

### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto usnesení se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Jihočeského kraje, Odbor regionálního rozvoje, územního plánování, stavebního řádu a investic v Českých Budějovicích podáním u zdejšího správního orgánu. Podle § 76 odst. 5 správního řádu odvolání nemá odkladný účinek.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvolání jen proti odůvodnění usnesení je nepřípustné.

Ing. Vlastislav Eliáš  
vedoucí Stavebního úřadu  
České Budějovice

**Tato výzva musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Magistrátu města České Budějovice (popřípadě místně příslušných obecních úřadů). Vývěsní lhůta začíná den následující po dni vyvěšení. Sejmutí vyhlášky je možno následující pracovní den po posledním (patnáctém) dni vývěsní lhůty. Po uplynutí lhůty a vyznačení údajů musí být vyhláška neprodleně vrácena zpět stavebnímu úřadu.**

**Výzva bude zveřejněna způsobem umožňující dálkový přístup.**

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

**Obdrží:**

navrhovatelé (dodejky)

Jihočeský vodárenský svaz, S. K. Neumanna č.p. 292/19, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice

Obec Doudleby, IDDS: kutb5e5

dotčené orgány

Magistrát města - odbor ochrany životního prostředí, - zde -

Magistrát města - odbor dopravy a silničního hospodářství, - zde -

KHS Jihočeského kraje, IDDS: agzai3c

HZS Jihočeského kraje, IDDS: ph9aiu3

ostatní

Vodárenská společnost Chrudim a.s., IDDS: 3b9gxrh

Magistrát města České Budějovice, kancelář tajemníka

Obecní úřad Doudleby, IDDS: kutb5e5